

70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г.

НАШ ЗАВОД

Выпуск № 42
май-
июнь 2026

Визуализация входной группы завода ЖБИ-2



Март



Апрель



Май



НОВОЕ ЛИЦО ЗАВОДА

К 70-летию нашего предприятия мы приурочили ремонт фасада заводоуправления

Здание нашего заводоуправления младше самого предприятия ровно в два раза – оно было возведено в 1990 году. К 70-летию завода руководство завода решило сделать заводоуправлению подарок – освежить и осовременить фасад. Плюс, как рассказал Артем Витальевич, хотелось сделать здание более тёплым и более энергоэффективным. В итоге был выбран вариант утепления фасада и отделки его линеарными панелями.

Работы на фасаде со стороны цехов и нашего стадиона начались ещё в минувшем году. Их мы выполняли собственными силами. Начальник стройцеха Владимир Петелин перечислил членов строительной бригады поимённо. Это Николай Кузнецов, Юрий Кобелев, Александр Власов, Дмитрий Подпорин, Артем Локтев и Святослав Попов.

12 февраля начались работы с «парадной» стороны здания. Их выполняет уже привлеченная организация. Помимо утепления и отделки фасада ремонт включает в себя полную реконструкцию входной группы и модернизацию ворот гаража – теперь они будут открываться автоматически. На фасаде после ремонта вновь появятся внешние блоки кондиционеров. Но теперь они будут размещены упорядоченно. А вот «фирменный» цвет нашего предприятия - зелёный - останется неизменным. Будем надеяться, что кирпичное здание заводоуправления прослужит нам ещё десятки лет.

НА МАШИНЕ ВРЕМЕНИ

– В 1956 ГОД!

Дорогие коллеги, сегодня мы вновь предлагаем вам перенестись на семьдесят лет назад – в те дни, когда начинал работать наш завод. Наша машина времени – подшивки старых газет, которые сохранила библиотека имени Никитина. В прошлом номере мы поделились с вами первой статьёй о строительстве завода ЖБИ-2, которая была опубликована в «Коммуне» в июле 1956 года. И вот ещё одна находка – публикация уже не только о строительстве, но и о начале работы завода. Она увидела свет в «Молодом коммунаре» в начале августа 1956 года, накануне первого в Советском Союзе Дня строителя. Напомним, наш завод – ровесник профессионального праздника строителей, который был учреждён в 1956 году. В те дни страна уже начала готовиться к главному празднику - сороковой годовщине Октября, которая отмечалась в 1957-м. На страницах 4-5 мы расскажем о том, какой подвиг накануне этого праздника совершили первые работники нашего завода.



Ударная комсомольская

Трудно теперь представить, что бетонщики, арматурщики, каменщики, плотники, отлично владеющие своим делом, на первых порах неловко держали в руках лопаты и топоры, к концу рабочего дня едва держались на ногах от усталости.

На снимке: строительство завода железобетонных изделий. Передовые плотники Иван **Молодич** (слева) и Петр **Шепилов** за перекрытием галереи. Фото **А. Галкина.**

Н. Василенко.

С группой молодых патриотов на ударную стройку пришли Валентина Баскакова и Анастасия Печорская. Тогда контуры корпусов завода железобетонных конструкций № 2 обозначались фундаментами. Девушки работали на земляных работах, не считаясь со временем, выполняя за смену по полторы, а то и по две нормы.

Нелегко пришлось возводить завод, которому предстояло выпускать сборные железобетонные конструкции для строек родного города. Молодые патриоты преодолели и проливные осенние дожди, и жгучие морозы прошлой зимы. А теперь они имеют основание гордиться тем, что сделано их руками.

А сделано немало. Поднялся светлый просторный цех сборного железобетона, вышкой вознесся над главным корпусом бетонорастворный завод с галереями, транспортными механизмами. Рядом с ним — арматурный цех, немного поодаль — котельная с мачтовой трубой.

— В этих сооружениях частица и нашего труда, — не без восхищения говорят девушки из бригады Марии Тереховой.

В готовые цехи пришли постоянные их хозяева — рабочие завода. В главном корпусе они стали у новеньких, отдающих свежей краской агрегатов. По рельсовым путям пошли мостовые краны, двинулись самоходные бетоноукладчики.

Вот трудится на изготовлении многопустотных плит комсомольско-молодежная бригада бетонщиков Ивана Матюхина. Сам бригадир ловко управляет бетоноукладчиком.

— Витя! — поднял он руку вверх, и со второй площадки выглянуло юношеское лицо.

— Слушаю...

— Бетон давай!

— Есть!

Виктор Клейменов — так зовут паренька — держит в руках похожий на резиновый шланг электрический кабель, впереди по подвесному рельсу бежит бункер, наполненный бетоном. Поравнявшись с бетоноукладчиком, Виктор рывком открывает заслонку, включает вибратор, и бетон ползет в агрегат.

В цехе почти все процессы труда механизированы. Загрузка и выемка изделий из камер твердения производится мостовыми кранами, укладку бетона и уплотнение его в формах делают за людей также механизмы. Всесторонняя механизация облегчает труд рабочих, позволяет бригаде Ивана Матюхина в полтора раза перекрывать сменные задания.

В главном корпусе завода производственники уже осваивают новые механизмы, а вокруг цехов кипит стройка.

Близится время, когда весь комплекс производственных цехов завода вступит в строй. Он будет давать для строительства новых домов и промышленных предприятий свыше 20 тысяч кубометров сборного железобетона.

Н. КОНСТАНТИНОВ.

70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г.
НАШ ЗАВОД
Выпуск № 42
май-июнь 2026

Наших рук дело

МЫ РАБОТАЕМ!

Основные изделия нашего завода сегодня - панели и полурамы. Ускорить процесс твердения бетона помогает карбоксилатная добавка



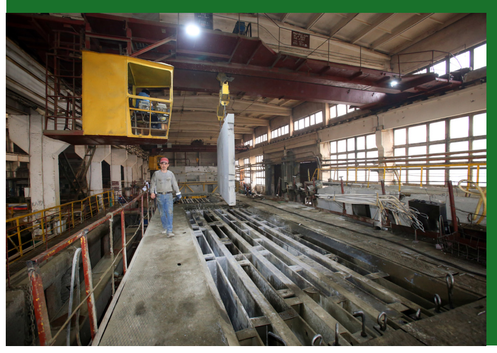


В сложные для строительной отрасли времена нашему заводу помогает диверсификация производства. Наше предприятие, напомним, может изготовить около 4 тысяч разных видов железобетонных изделий. На сегодня основой производства стали панели для возведения жилых домов (подробнее о строящихся объектах - в материале ниже) и полурамы для животноводческих комплексов.



Как рассказал «Нашему заводу» начальник формовочного цеха Алексей Крюков, в среднем мы выпускаем по 22-24 панели ПСТ в сутки и до 24 полурам. Панели разных видов направляются на строительство 9 объектов, «клюшки» - на возведение двух свинокомплексов.

Конечно, были времена, когда из панелей завода ЖБИ-2 строили одновременно и по 11-12 объектов. Но в свете сегодняшней ситуации в экономике страны нынешние объёмы выпуска можно назвать очень хорошими. Есть надежда на новые заказы для свинокомплексов.



Ускорить производственный процесс без потери качества нам помогают новые технологии. Например, панели ПСТ формуются на новом термостенде. И при изготовлении панелей, и при изготовлении полурам используется карбоксилатная добавка – ускоритель процесса твердения бетона. Изделия набирают нужную прочность раньше. Распалубка производится быстрее, и мы экономим в среднем сутки.

Наши гости

ГОТОВИМСЯ ВЫПУСКАТЬ ПАНЕЛИ ПОД ВЫСОТУ ПОТОЛКОВ В 3 МЕТРА

Наши партнёры из Калуги продолжат строить панельно-кирпичные дома из изделий завода ЖБИ-2. Но – с увеличенными габаритами

Уже более миллиона квадратных метров жилья построено с 2009 года в Воронеже и других городах из изделий нашего завода. Дома панельно-кирпичной серии востребованы застройщиками благодаря коротким срокам строительства и хорошим теплотехническим характеристикам.

В апреле у нас в гостях побывали наши партнёры из Калуги – представители ООО «Специализированный застройщик «Капитель». Руководство завода подписало с калужанами двусторонний договор о намерениях. Его суть в том, что заводу для новых проектов нужно будет несколько увеличить габариты панелей.



Как рассказал «Нашему заводу» заместитель генерального директора по новым технологиям и перспективным разработкам Николай Фоменко, из изделий нашего предприятия в Калуге, на улице Академика Потехина, уже возведён двухподъездный 10-этажный дом с поквартирным отоплением. Рядом возводится 14-этажный двухподъездный дом.

Калужане планируют продолжать сотрудничество. Но предпочтения покупателей диктуют нам условие – в квартирах должна быть увеличена высота потолков, с нынешних 2,8 метра до 3 метров. Такими, вероятно, будут построенный из наших изделий 18-этажный жилой дом на правом берегу Оки, а также 14-этажный жилой дом в городе Гагарин Смоленской области. А значит, в ближайшее время формовочному и ремонтно-механическому цехам предстоит модернизация наших кассет. Уверены – справимся!

Наши люди

СОЮЗУ СТРОИТЕЛЕЙ ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ – 25 ЛЕТ!

Александр Тихонович и Инна Александровна получили награды за вклад в развитие строительной отрасли России и нашей области



Ежегодное отчётное собрание областного Союза строителей, которое состоялось 15 апреля в Доме архитектора, стало не только деловым, но и торжественным мероприятием. 25 лет назад – в апреле 2001 года – регистрационная палата Воронежа выдала свидетельство о регистрации некоммерческого партнёрства «Союз строителей Воронежской области».

Метафорически, но, очень точно о причинах появления Союза на торжественном собрании рассказал Почётный гражданин Воронежа, экс-глава города Александр Цапин:

«Я – свидетель большого периода жизни и деятельности Воронежской области и помню, как после грозовых девяностых рушилось предприятия, тресты, министерства. И требовалась мудрость, чтобы остановить этот хаос, а затем урегулировать работу всей экономической структуры. Вспоминаю одно российско-украинское совещание, которое проводилось тогда в Белгороде на уровне министра иностранных дел Российской Федерации Сергея Лаврова. Со стороны Украины на встречу с ним прибыл Арсений Яценюк, а темой совещания стал вопрос обустройства границы между Россией и Украиной. В течение семи часов длился напряжённый диалог. Выступили все: Лавров, Яценюк, руководители таможенной и пограничной служб, представители стыковочных с Украиной регионов. Молчал только посол России в Украине Виктор Черномырдин. И когда в итоге Сергей Лавров обратился к нему и попросил поделиться своим мнением по поводу темы совещания, Виктор Степанович сказал следующее: «Я проехал всю Европу – был в Сербии, Польше, Франции, Германии, Испании, Португалии и так далее, но нигде не увидел, чтобы шло разъединение. Европа только сильнее смыкает ряды своих стран. А мы разъединяемся, стремясь к независимости друг от друга». В зале послышался смех, в итоге приняли решение каждому государству идти своим путем – обустроили границы и разъединились. А сегодня имеем войну...»

Основной целью создания регионального Союза строителей стало объединение разрозненных перестройкой предприятий и организаций строительного комплекса области, их интеллектуального, научно-технического, кадрового и экономического потенциала. Губернатор Воронежской области Александр Гусев в своём поздравлении констатировал, что Союз справился с этой задачей.







«За четверть века объединение стало драйвером отрасли, без которой невозможно представить развитие Воронежской области, - говорится в поздравлении, которое зачитал министр архитектуры и градостроительства региона Андрей Еренков. - Сегодня в ваших рядах – 104 организации. Благодаря консолидации они приносят удвоенную пользу. В том, что Воронежская область из года в год занимает лидирующие позиции в строительной сфере России, есть большая заслуга регионального Союза строителей. Он эффективно координирует взаимодействие между отраслевым бизнесом, властью и обществом. Ценю ваше деятельное участие в работе коллегиальных органов при губернаторе и правительстве региона. Не менее важны ваши нормотворческие, образовательные, благотворительные, патриотические инициативы. Глубоко признателен за широкую поддержку героических бойцов спецоперации. Желаю вам крепить профессиональное единство. Пусть каждый построенный вами объект радует земляков, а ваши традиции и мастерство передаются из поколения в поколение».

В достижениях, которые отметил губернатор, велика заслуга первого заместителя генерального директора нашего завода Инны Чекмаревой. Инна Александровна – исполнительный директор Союза по защите интересов строителей Воронежа. Она постоянно отстаивает позицию строительного сообщества нашего города в диалогах с органами власти.

На торжественном собрании 15 апреля были вручены награды. За существенный вклад в развитие строительной отрасли России, добросовестный труд и профессиональное мастерство Инна Александровна награждена грамотой Российского Союза строителей, а Александр Тихонович Полянских – почётной грамотой Союза строителей Воронежской области.

От имени руководства и коллектива завода ЖБИ-2 поздравляем Союз строителей с 25-летием!

В тему

Наш завод продолжает помогать фронту



Накануне Дня Победы Александр Тихонович, Инна Александровна и Артем Витальевич получили благодарственные письма из зоны специальной военной операции - от отдельного ремонтно-эвакуационного полка. По понятным причинам мы не можем вдаваться в детали, но отметим, что наш завод сразу откликнулся на просьбу военных. Предприятие отправило и продолжает отправлять в зону СВО десятки кубометров железобетонных изделий. Изделия нашего завода будут использоваться при возведении защитных сооружений.

Напомним, завод помогает фронту буквально с первых месяцев СВО. Артем Чекмарев откликается на просьбы военных незамедлительно. На собственные средства он неоднократно приобретал оборудование и снаряжение. Командование Центральной группировки войск наградило Артема Витальевича медалью «Тыл – фронту».

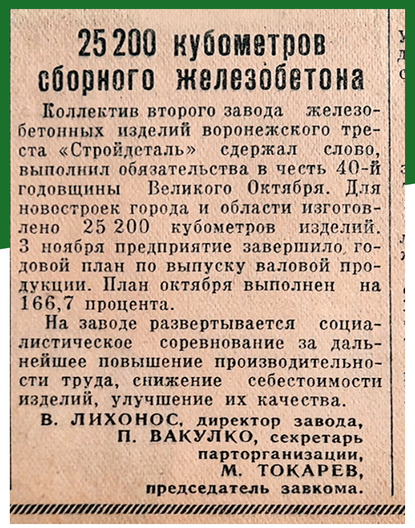
70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г.

НАШ ЗАВОД

Выпуск № 42
май-июнь 2026

Ради нескольких строчек в газете...

Как и благодаря кому во второй год работы наш завод буквально за считанные месяцы вырвался в передовики



25 200 кубометров сборного железобетона

Коллектив второго завода железобетонных изделий воронежского треста «Стройдеталь» сдержал слово, выполнил обязательства в честь 40-й годовщины Великого Октября. Для новостроек города и области изготовлено 25 200 кубометров изделий. 3 ноября предприятие завершило годовой план по выпуску валовой продукции. План октября выполнен на 166,7 процента.

На заводе развертывается социалистическое соревнование за дальнейшее повышение производительности труда, снижение себестоимости изделий, улучшение их качества.

В. ЛИХОНОС, директор завода,
П. ВАКУЛКО, секретарь парторганизации,
М. ТОКАРЕВ, председатель завкома.

«25 200 кубометров сборного железобетона». Заметка, подписанная первым директором нашего завода Владимиром Дмитриевичем Лихоносом, а также председателями партийной и профсоюзной организаций предприятия, на первый взгляд выглядит скромно. Но на самом деле эта публикация – первая большая награда нашего завода. Дело в том, что она увидела свет в газете «Коммуна» за 6 ноября 1957 года.

Годовой план – к сорокалетию Октября

Напомним нашим молодым коллегам, что главным праздником Советского Союза было 7 ноября – День Великой Октябрьской социалистической революции. Коллективы предприятий и организаций ежегодно брали на себя социалистические обязательства к празднику. Одно из главных – досрочно завершить годовой план по выпуску продукции.

Так вот – успеть выполнить годовой план до 3-5 ноября и попасть с этой новостью в предпраздничный номер «Коммуны» было большой наградой. Тем более в 1957 году, когда страна отмечала 40-летие Октября. Многие предприятия не успевали и отчитывались уже после праздника. А наш завод успел – годовой план по выпуску продукции был закрыт 3 ноября.

Это плод огромных усилий сотен людей. Причём во многом предпраздничное чудо случилось не «благодаря», а «вопреки». Рассказываем подробнее.



40 лет Великому Октябрю

ПРОЛЕТАРИИ ВСЕХ СТРАН, СОЕДИНЯЙТЕСЬ!

Коммуна

ОРГАН ВОРОНЕЖСКОГО ОБЛАСТНОГО И ГОРОДСКОГО КОМИТЕТОВ КОММУНИСТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ СОВЕТСКОГО СОЮЗА И ОБЛАСТНОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ

Год издания 38-й — Цена 20 коп.

№ 209 (8165) СРЕДА 6 НОЯБРЯ 1957 г.

Великий Октябрь

В память о революционных событиях

«Дом должен быть просторным, светлым, удобным, прочным...»

Спустя 11 лет после окончания Великой Отечественной войны потребность страны в новых квадратных метрах жилых домов, общежитий, школ, детских садов, больниц была острейшей. Не менее остро нуждалось село – в новых коровниках и свинарниках, зернохранилищах и овощехранилищах, в банях и домах культуры.

Вернёмся ещё чуть-чуть назад, в 1951 год. В марте того года в «Правде» была опубликована забытая сейчас статья секретаря ЦК ВКПБ Никиты Хрущёва «О строительстве и благоустройстве в колхозах».

«В новом колхозном посёлке нужно будет постепенно сооружать водопровод, электросеть с уличным освещением, тротуары, - писал Никита Сергеевич. - Нужно смотреть вперед и предусмотреть, что, может быть, потребуется построить здесь в дальнейшем... Наиболее массовым объектом строительства на селе является жилой дом колхозника. На его проектирование нужно обратить особое внимание. Теперь сёла не те, какими они были лет двадцать тому назад. В колхозах живёт иного интеллигенции: учителей, агрономов, врачей, людей высокой квалификации - механиков МТС, трактористов, бригадиров. На селе много молодёжи, имеющей 7-10-летнее образование. Вырос материальный и культурный уровень колхозника. Теперь у него другие требования, он хочет хорошо устроить свой быт, и одна комната уже не может его удовлетворить. Надо подумать о том, чтобы у колхозника было 2-3-4 комнаты. Это колхозы могут сделать, надо только им помочь. Жилой дом должен быть просторным, светлым, удобным, прочным, огнестойким и вместе с тем дешёвым».

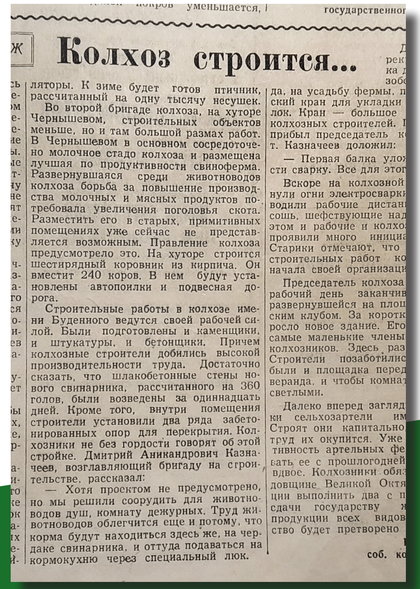
С какими проблемами сталкивались сельские и городские строители пятидесятых годов

Посылы статьи были по-настоящему социалистическими. Но если вам сейчас рисуются идиллические картины залитого солнцем города или колхоза пятидесятых годов, где на каждом шагу кипела стройка, огорчим вас. Судя по публикациям тех лет, проблем в строительстве было очень много.

Великая Отечественная война унесла жизни миллионов мужчин трудоспособного возраста. Абсолютно все отрасли в те годы столкнулись с дефицитом кадров. Строительная отрасль не стала исключением. Плюс дефицит фондов – оборудования и материалов.

Колхозы в те годы аккуратно, но настойчиво давали понять, что строительство для них – непрофильная деятельность. Что труженики села должны заниматься растениеводством и животноводством. А возводить новые здания должны строители. Причём не вручную, а из готовых экономичных конструкций, которые разработаны учёными.

И вот совсем непраздничные итоги, о которых открыто сообщали газеты. В первом полугодии 1956 года в Воронежской области полугодовой план ввода в эксплуатацию жилой площади был выполнен только на 61%. «Большая часть подрядных организаций области не выполнила своих производственных программ, не обеспечила плана по производительности труда и снижению стоимости строительства, - писала «Коммуна». – По ряду строек имели место прогулы, простои, текучесть рабочей силы и неполное использование машин и механизмов».



Колхоз строится...

...ляторы. К зиме будет готов птичник, рассчитанный на одну тысячу несушек.

Во второй бригаде колхоза, на хуторе Чернышевом, строительных объектов меньше, но и там большой размах работ. В Чернышевом в основном сосредоточено молочное стадо колхоза и размещена лучшая по продуктивности свиноферма. Развернувшаяся среди животноводов колхоза борьба за повышение производства молочных и мясных продуктов потребовала увеличения поголовья скота. Разместить его в старых, примитивных помещениях уже сейчас не представляется возможным. Правление колхоза предусмотрело это. На хуторе строится шестирядный коровник из кирпича. Он вместит 240 коров. В нем будут установлены автопоилки и подвесная дорога.

Строительные работы в колхозе имени Буденного ведутся своей рабочей силой. Были подготовлены и каменщики, и штукатуры, и бетонщики. Причем колхозные строители добились высокой производительности труда. Достаточно сказать, что шлакобетонные стены нового свинарника, рассчитанного на 360 голов, были возведены за одиннадцать дней. Кроме того, внутри помещения строители установили два ряда забетонированных опор для перекрытия. Колхозники не без гордости говорят об этой стройке. Дмитрий Аникандрович Казначеев, возглавляющий бригаду на строительстве, рассказал:

— Хотя проектом не предусмотрено, но мы решили соорудить для животноводов душ, комнату дежурных. Труд животноводов облегчится еще и потому, что корма будут находиться здесь же, на чердаке свинарника, и оттуда подаваться на кормокухню через специальный люк.

да, на усадьбу фермы. ...ский кран для укладки ...лок. Кран — большое ...колхозных строителей. ... прибыл председатель к... т. Казначеев доложил:

— Первая балка уложена сварку. Все для этого

Вскоре на колхозной ... нули огни электросварки ...водили рабочие дистан... сошь, шефствующие над... этом и рабочие и колхо... проявили много инициа... Старики отмечают, что ... строительных работ ко... начала своей организаци...

Председатель колхоза ... рабочий день закончил... развернувшейся на площ... ским клубом. За коротк... росло новое здание. Его ... самые маленькие члены ... колхозников. Здесь раз... Строители позаботили... были и площадка перед ... веранда, и чтобы комнат... светлыми.

Далеко вперед загляд... ки сельхозартели им... Строят они капитально... труд их окупится. Уже ... тивность артельных фе... дать ее с прошлогодней ... вдвое. Колхозники обяз... довщине Великой Октя... ции выполнить два с п... сдачи государству ... продукции всех видов ... ство будет претворено ...

соб. ко...

Заводы ЖБИ как палочка-выручалочка

Все понимали, что стране нужны новые, более экономные методы строительства – унифицированные, типовые, из готовых изделий. И советское руководство приняло очень важное решение – развивать производство железобетонных изделий. Наш завод, напомним, был построен во исполнение постановления ЦК КПСС и Совета Министров СССР от 19 августа 1954 года «О развитии производства сборных железобетонных конструкций и деталей для строительства».

Свои первые изделия завод ЖБИ-2, судя по публикациям, выпустил на рубеже июля-августа 1956 года. Из этих статей можно сделать вывод, что молодое предприятие столкнулось со всеми типичными проблемами. И с недостатком квалифицированных кадров (ведь сборный железобетон в те годы был инновацией), и с недостатком оборудования.

Например, в материале «Строить жилые дома быстрее и лучше» в номере «Коммуны» от 15 сентября говорится, что «руководители трестов № 25 и № 118 не принимают действенных мер к тому, чтобы завершить строительство двух наиболее крупных заводов железобетонных изделий». То есть выпускать продукцию завод начал, но возведение самого предприятия продолжалось.

Как и почему наш завод достраивали на ходу

Более того, даже спустя девять месяцев, в номере «Коммуны» от 7 июня 1957 года, управляющий трестом «Стройдеталь», в который входил наш завод, признаёт: «Задача расширения жилищного строительства находится в прямой зависимости от быстрейшего ввода в эксплуатацию заводов сборного железобетона. Надо прямо сказать, что строятся они чрезвычайно медленно. Завод № 2, сооружаемый трестом № 118, целый год работает по временной технологической схеме. До сих пор на предприятии не закончены такие объекты, как склады инертных материалов и цемента».

То есть ещё в июне 1957 года наш завод по не зависящим от него причинам работал по временной схеме. А к 3 ноября 1957 года выполнил годовой план. Для этого, в частности, пришлось выполнить план октября на 66,7 процента. Выходит, первые сотрудники завода к сороковой годовщине Октября совершили настоящий трудовой подвиг. Вероятно, и ночами не спали. Благодаря успешной работе нашего завода постановлением Воронежского совнархоза и облсовпрофа по итогам работы за четвёртый квартал 1957 года коллективу треста «Стройдеталь» была присуждена денежная премия.

И здесь мы просто обязаны вспомнить о человеке, с именем которого начали наш материал.



V ПЛЕНУМ ВОРОНЕЖСКОГО ОБКОМА КПСС

О задачах областной партийной организации по расширению жилищного строительства

Доклад секретаря Обкома КПСС тов. С. Д. ХИТРОВ...

— Неустанная забота Коммунистической партии и Советского правительства о повышении благосостояния народа, — говорит тов. Хитров, — является руководящим принципом в развитии социалистического общества. Эта великая забота о советском человеке, о наилучшем удовлетворении его постоянно растущих потребностей находит свое яркое отражение в огромном размахе жилищного строительства, которому партия и Советское правительство уделяют особое внимание.

Остановившись на постановлении декабрьского Пленума ЦК КПСС о втором предусмотрено изыскание возможностей выделения дополнительных средств на жилищное строительство, докладчик на конкретных цифрах показывает, как идет строительство в Воронежской области. Только за прошлое пятилетие в жилищное строительство области было...

Если учесть, что в последующие три года предстоит ежегодно вводить по 180—200 тысяч квадратных метров, станет понятным, какая большая задача встает перед областной партийной организацией. Райкомы КПСС, райисполкомы, руководители предприятий, совхозов и колхозов, партийные, профсоюзные организации должны оказать строителям, индивидуальным застройщикам всемерную помощь, всячески поддерживать их инициативу.

Как же обстоит дело с выполнением плана жилищного строительства в текущем году?

За истекшие четыре месяца в жилищное строительство вложено 57,8 миллиона рублей, что составляет 126 процентов к плану четырех месяцев и 37 процентов к годовой программе. Введено в эксплуатацию 16,6 тысячи квадратных метров новых площадей, что к плану...

строить в текущем году своими силами два 24-квартирных дома, но фактически строительство не двинулось, хотя кирпич, цемент, лес и другие материалы имеются.

Докладчик подвергает критике директора завода имени Ленина т. Кутыгина, управляющего Сахзаготтреста т. Санко, директора жирокомбината т. Прокина и других руководителей, не уделяющих должного внимания этому важному делу. Затем т. Хитров останавливается на других серьезных недостатках, сдерживающих темпы ввода новых жилых площадей.

К ним в первую очередь относятся разбросанность объектов, особенно по городу Воронежу, что вызывает нерациональное использование машин, механизмов и рабочей силы, влияет на внедрение поточных индустриальных методов строительства и усложняет руководство им.

РСФСР
ВОРОНЕЖСКИЙ СОВЕТ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТРЕСТ „Стройдеталь"
„24" января 1959 г.
№ 10-К
г. Воронеж

УДОСТОВЕРЕНИЕ

Настоящее выдано тов. ЛИХОНОСУ Владимиру Дмитриевичу, в том что он является директором железобетонного завода № 2 треста "Стройдеталь" Воронежского Совнархоза.

Начотдела кадров треста "Стройдеталь" Н. ДУБКОВ.

Храним память о первом директоре

Владимир Дмитриевич Лихонос родился в 1910 году в Воронеже, с которым будет связана вся его жизнь, производственная и общественная работа. Отец, Дмитрий Иванович, работал на Юго-Восточной железной дороге, мать – учительница русского языка и литературы.

Окончил в 1925 году пять классов школы, в 1928-м - школу ФЗУ при вагоноремонтном заводе имени Тельмана, получив квалификацию столяра 5-го разряда. В 1929–1932 годах обучался на рабфаке, получил среднее образование. В члены ВКП(б) был принят в марте 1930 года. В 1932 году по направлению обкома ВЛКСМ работал в Левобережном райкоме ВЛКСМ Воронежа – заворготделом, секретарем райкома. В 1937 году назначен заведующим районного отдела народного образования Левобережного района.

В 1939 году Владимир Дмитриевич по решению руководства города полностью сменил сферу деятельности – с образования на производство. Вначале он работал на строительстве завода №511 (будущий шинный), затем в Стройтресте №20 Минавиапрома. В годы Великой Отечественной войны Владимир Дмитриевич, в частности, занимался эвакуацией людских и материальных ресурсов в тыловые районы страны. В 1948 году Владимира Лихоноса назначили начальником комбината производственных предприятий стройтреста №15 Минавиапрома. В апреле 1956 года государство доверило ему руководить строящимся инновационным по тем временам предприятием – заводом железобетонных изделий. Как видим из публикаций, он и первые работники нашего завода с честью справились с этой задачей.

Владимир Лихонос возглавлял завод ЖБИ-2 до 1961 года. За годы профессиональной и общественной работы он был награждён орденами Трудового Красного Знамени, «Знак Почёта», многими медалями, в том числе - «За доблестный труд в Великой Отечественной войне», знаками отличия и грамотами. Умер 2 марта 1979 года.

О других славных страницах истории нашего завода мы расскажем в следующем номере.



Звено бетонщиц М. А. Деминой на Воронежском заводе железобетонных изделий № 2 изготовляет многопустотные плиты настила. В дни социалистического соревнования в честь 40-й годовщины Октября звено выполняет сменные задания на 150—170 процентов. **На снимке:** отделка плиты. Слева — М. А. Демина.

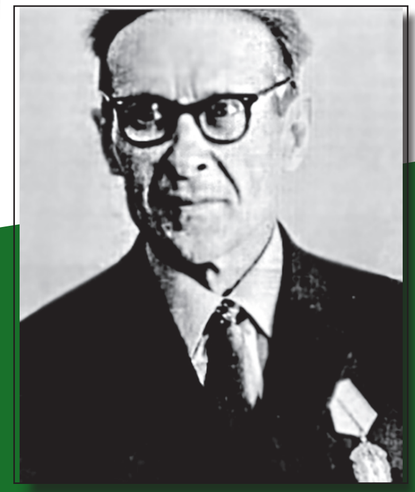
Фото Т. Карповой.



КОММУНА

На строительстве цементного склада на заводе железобетонных изделий треста «Воронежстрой» успешно работает монтажная бригада второго строительного управления под руководством П. И. Мязина. **На снимке:** лучший электросварщик этой бригады комсомолец **Григорий Вытоптов**. Работая на монтаже силосов, он систематически перевыполняет нормы выработки.

Фото А. Богомолова.



ПРОЛЕТАРИИ ВСЕХ СТРАН, СОЕДИНЯЙТЕСЬ!

Коммуна

ОРГАН ВОРОНЕЖСКОГО ОБЛАСТНОГО И ГОРОДСКОГО КОМИТЕТОВ КОММУНИСТИЧЕСКОЙ ПАРТИИ СОВЕТСКОГО СОЮЗА И ОБЛАСТНОГО СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ТРУДЯЩИХСЯ

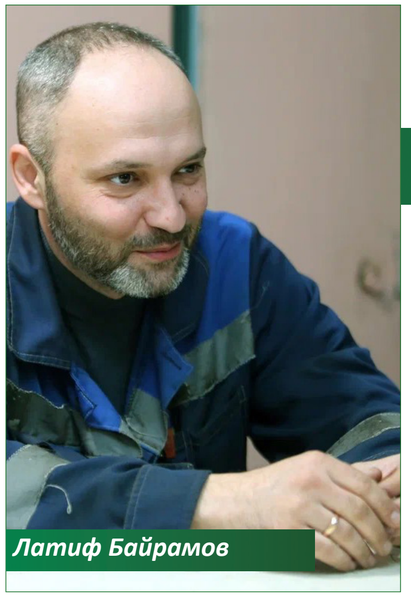
№ 140 (7993) — Год издания 38-й — 15 ИЮНЯ 1957 г., СУББОТА — Цена 20 коп.

Жилищному строительству — высокие темпы и качество!

Обязательства воронежских строителей по досрочному выполнению годового плана жилищного строительства к 40-й годовщине Великого Октября

70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г.
НАШ ЗАВОД
Выпуск № 42
май-июнь 2026

Наш люди


Латиф Байрамов

«Нет лёгких видов спорта, есть красивые»

Как детское увлечение Латифа Байрамова электротехникой стало профессией, а спортивное хобби помогло ему стать звездой настольного тенниса

Наверняка, многие из вас знакомы с нашим электромонтёром Латифом. И, наверняка, многие сейчас очень ярко представили, как он смущён формулировкой «стать звездой». Но ведь это правда. Уже восемь раз проводил Союз строителей Воронежской области турнир по настольному теннису среди предприятий и организаций строительной отрасли. И шесть раз из восьми первое место было за Латифом. А значит, за нашим заводом.

На мартовском турнире нынешнего года он пришёл к финишу вторым из 27 игроков. «Уверена, Латиф просто поддался, чтобы не обижать соперников. А так первое место всё равно было бы за ним», – говорит начальник отдела кадров Ольга Полушина.

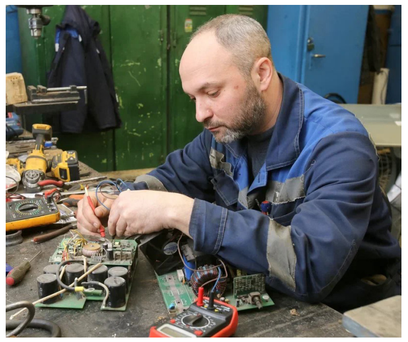
«Нет-нет, я не поддавался, – с грустинкой вздыхает Латиф. – Просто в этот раз в игре участвовал студент ВГТУ. А мне уже 37 лет. Как одолеть молодого парня?».

А теперь обо всём по порядку. Латиф Байрамов родился в узбекском городе Алмалык. Алмалык – город в Ташкентской области – появился на карте благодаря тому, что в 1920-е годы советские учёные открыли здесь медные и свинцовые месторождения. После Великой Отечественной войны в Алмалыке был построен горно - металлургический комбинат. Большая часть жителей города работала на входящих в состав комбината предприятиях. Вот и мама Латифа трудилась мастером на заводе, отец – водителем большегрузных автомобилей в карьере, а дед был главным энергетиком одного из заводов.

– Возможно, именно благодаря работе дедушки мне с самого детства было интересно, как устроены разные электроприборы, – рассказывает Латиф. – Например, откуда в магнитофоне берётся звук. Дедушка моё увлечение поддерживал. И всегда подробно рассказывал, куда лезть можно, а куда нельзя. Так что про электричество я знал задолго до того, как мы в школе начали изучать физику. Когда мне было лет двенадцать, друзья уже просили меня отремонтировать разные домашние электроприборы.

Дедушка попал в точку не только в случае с электротехникой.

– В детстве родители отдавали меня на футбол, баскетбол, на плавание, – продолжает Латиф. – И всё было мне не по душе. А дедушка всегда любил теннис. И когда мне было восемь лет, он привёл меня в теннисный клуб. Я както сразу почувствовал, что это моё. Знаете, спустя годы понимаешь, что это счастье – найти в детстве и профессию, и увлечение по душе. Я поступил в детско-юношескую спортивную школу, и в 17 лет закончил её кандидатом в мастера спорта по теннису. В 23 года федерация настольного тенниса присвоила звание мастера спорта.







Свою вторую половину – Ирину Лаер – Латиф встретил даже раньше, чем начал заниматься теннисом. Возможно, даже раньше, чем пошёл в школу.

– Мы с Ирой знакомы с такого раннего-раннего детства, что даже не помним, сколько нам было, когда впервые друг друга увидели, – говорит Латиф. – А семью мы создали, когда нам было 26 лет.



Работал Латиф с юности – энергетиком на алмалыкском горно-металлургическом комбинате (АГМК). О масштабах предприятия говорит то, что если на нашем заводе в отделе главного энергетика работает 11 человек, то на АГМК в подобном отделе трудились 42 человека. Так как парню нужно было и работать и тренироваться, чтобы выступать за спортивный клуб АГМК, учился он заочно.

В 2014 году Латиф и Ирина не только создали семью, но и решили переехать в Россию. После нескольких поездок в нашу страну – в гости и по работе – они почувствовали, что ментально она им всё же ближе. К тому же все близкие друзья к этому времени уже перебрались в Воронеж.

Правда, сразу попасть в Воронеж не получилось. Около года Латиф работал в Липецке, на Новолипецком металлургическом комбинате. А в 2016 году семья всё же переехала в Воронеж, и начался трудовой путь Латифа на заводе ЖБИ-2. Мы надеемся, что впереди на этом пути ещё много побед и много интересного.

Семь лет назад появилась на свет дочь Латифа и Ирины Арина.

– Радио моя первоклассница разбирать не планирует, а вот теннисом начала заниматься. Посмотрим, что из этого выйдет, – улыбается Латиф.

И ещё немного о теннисе.

«Чего требует этот вид спорта – больше работы ума или мышц?» – спросила Латифа на мартовском турнире редактор газеты и сайта Союза строителей Зоя Кошик.

«Есть такое выражение в теннисе: «Подумал головой, подошёл ногами, а только после этого сыграл», – ответил наш герой. – В первую очередь надо думать. Нужна быстрая реакция и выносливость – за игру, если она длится 4–5 партий, игрок проходит 1,5 километра. Непростой это спорт, хотя и лёгкий на первый взгляд. Нет лёгких видов спорта, есть красивые!»

Новости строительства

Марат Хуснуллин: ЗАПАС ПРОЧНОСТИ У ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ В РОССИИ ПОЧТИ ВЫБРАН


В первом квартале 2025 года в Воронеже введено в эксплуатацию 24 многоквартирных жилых дома, в первом квартале 2026 года – всего 5 домов

В последние месяцы в Воронежской области в буквальном смысле слова обрушились объёмы строительства. В январе и феврале 2025 года в регионе было введено в эксплуатацию 370,6 тысячи квадратных метров нового жилья. В январе и феврале 2026-го - 155,9 тысячи. То есть лишь 41,8% от объёмов января-февраля.

На днях Воронежстат обнародовал более детальные цифры о строительстве в городе. Мы сопоставили их с данными прошлых лет. И картина вышла печальной.

В первом квартале 2025 года в Воронеже было введено в эксплуатацию 24 многоквартирных жилых дома, в первом квартале 2026 года – 5 домов. В нынешнем году были достроены и сданы дома повышенной этажности, а значит большей площади. Поэтому общий метраж введённого жилья, в отличие от количества домов, уменьшился всё же не в пять раз, а в 2,3 раза. В первом квартале 2025 года этот показатель составил 114,3 тысячи квадратных метров. В первом квартале 2026-го – 50,5 тысячи «квадратов».

На многоквартирные дома приходится лишь одна часть введённого жилья. Вторая – на индивидуальное жилищное строительство. В частном секторе также произошёл очень заметный спад. Если в первом квартале 2025 года в Воронеже было введено в эксплуатацию 302 частных дома общей площадью 57,4 тысячи квадратных метра, то в первом квартале 2026-го – 190 домов суммарным метражом 35,9 тысячи «квадратов».

Количество новых договоров долевого участия (ДДУ), которые заключаются в начале строительства, в Воронеже в первом квартале 2026 года оказалось на 42% меньше, чем в четвёртом квартале 2025-го. То есть в следующие месяцы новостроек не станет больше.

Конечно же, подобная ситуация характерна не только для Воронежа. Темпы строительства резко упали во всех крупных городах. В Самаре количество новых ДДУ снизилось на 61%, в Ростове-на-Дону на 54%, и даже в Москве на 51%.

Строительная отрасль в России входит в острую фазу кризиса, которая может продлиться два-три года - такое предположение высказали в своём майском докладе эксперты «Центра макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования» (ЦМАКП), прогнозами которого пользуется правительство России. Причины – в завершении программы льготной ипотеки и в росте расходов на обслуживание кредитов. В случае с индивидуальным жилищным строительством отсеялись те, кто планировал возвести дом в кредит. Со ставками по кредиту в 30% годовых новый дом станет просто золотым...

Курирующий строительную отрасль вице-премьер правительства России Марат Хуснуллин 18 мая заявил в интервью РИА Новости, что запас прочности у застройщиков жилья в России практически исчерпан.

«Снижение выдачи ипотеки сильно повлияет на строительный рынок, - отметил он. - Мы запас прочности свой, который у нас был – у строителей, у девелоперов, с 2024 года уже выбрали. Дальше нас уже нельзя давить, дальше это уже риски для отрасли».

Как добавил вице-премьер, у стройотрасли большой мультипликативный эффект.

«Если перестают работать строители, перестают работать смежные отрасли – металлурги, производители стройматериалов, - объяснил он. - И в целом снижаются доходы в региональные бюджеты... А региональные доходы - это выплаты, это социалка, это дороги, это коммуналка, это различные другие программы, это поддержка СВО в том числе».

НАШ «БЕССМЕРТНЫЙ ПОЛК»

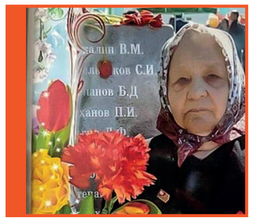
Дорогие друзья! Номер «Нашего завода», который вышел накануне 80-летия Победы в Великой Отечественной войне, в мае прошлого года, мы полностью посвятили акции «Бессмертный полк». Мы рассказали о родных и близких сотрудников нашего предприятия, которые сражались за Родину и ковали победу в тылу. Акция «Бессмертный полк» продолжается


Внучка Петра Ильича – Наталья ИВАНОВА

«Мой дедушка родился в селе Яблочное Хохольского района, – написала Наталья. – В ряды Советской армии был призван в 18 лет, в 1943 году. На фронте был недолго, в ходе Курской битвы 22 июля 1943 года, в бою за деревню Зелёная Роща, осколком мины был тяжело ранен в левый плечевой сустав. За это Пётр Ильич был награждён медалью «За отвагу». После излечения был признан не годным к воинской службе, вернулся в родное село Яблочное и работал в колхозе. Родил 10 детей, застал 14 внуков, умер в 2015 году. На заводе работает его сын Шишкин Владимир Петрович, водителем в гараже».


Пётр Ильич ШИШКИН 1925 – 2015


Алексей Иванович САФОНОВ 1923 – 1972


Татьяна Ивановна ЗАХАРОВА 1927 – 2016


Правнучка Татьяны Ивановны – Диана УРОШНИКОВА

«Брат моей прабабушки Татьяны Ивановны – Алексей Иванович Сафонов – уроженец села Петрово Задонского уезда Орловской губернии, – рассказала Диана. – В Красную армию он был призван в 1941 году. Служил в 75 гвардейском авиационном штурмовом полку. Был воздушным стрелком штурмовика Ил-2. В июле 1944 года наши штурмовики наносили удар по большой вражеской колонне танков и автомашин на Третьем Белорусском фронте, близ деревни Волма Смолевичского района Минской области.

При втором заходе на цель от прямого попадания зенитного снаряда Ил-2 загорелся. Горящий самолёт летчик направил в центр скопления машин с пехотой противника. Считали, что экипаж весь погиб героической смертью. Но воздушный стрелок выжил, его выбросило из самолета. Был тяжело ранен и контужен, но добрался до своих. В июле 1947 года, после того как его подлечили, отправили домой. Родители сразу не признали сына, из-за ран и ожогов. Алексей Иванович получил инвалидность I группы.

5 мая 2012 года в Задонске на доме №5 по улице Урицкого, где жил Алексей Сафонов с родителями, состоялось торжественное открытие мемориальной доски. На доске надпись: «В этом доме жил участник Великой Отечественной войны, воздушный стрелок Сафонов Алексей Иванович, при выполнении боевого задания 6 июля 1944 года в составе экипажа самолёта повторивший подвиг Николая Гастелло».

А Татьяна Ивановна – труженик тыла. Прабабушка копала окопы при строительстве оборонительных сооружений в городе Ельце, помогала раненым в госпитале. За это уже после войны она получила награды».

70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г.
НАШ ЗАВОД

Поздравляем именинников мая и июня



• 01.05 Чеснокова Евгения Александровича – мастера арматурного цеха
• 01.05 Каримова Чори Мусулмановича – формовщика
• 02.05 Комова Дениса Анатольевича – водителя
• 02.05 Джолилова Рустамжона Джаббаровича – электрогазосварщика
• 02.05 Сабадаха Викторию Валерьевну – табельщика
• 02.05 Лукину Надежду Николаевну – дозировщика
• 03.05 Микляева Максима Сергеевича – машиниста крана
• 03.05 Иконописцеву Елену Николаевну – контролёра КПП
• 03.05 Усову Людмилу Васильевну – моториста
• 03.05 Битюкова Петра Ефимовича – машиниста крана
• 03.05 Абросимова Владимира Николаевича – электрогазосварщика
• 05.05 Федюшину Татьяну Ивановну – бухгалтера
• 05.05 Богатырёва Алексея Андреевича – моториста
• 05.05 Худойназарова Фаруха Комилджоновича – штукатура
• 05.05 Рахмонова Бердимурода Субонкуловича – формовщика
• 05.05 Курцева Максима Владимировича – слесаря-ремонтника
• 05.05 Королёва Андрея Александровича – стропальщика
• 06.05 Пузачёва Владимира Владимировича – контролёра КПП
• 07.05 Кондусова Григория Лазаревича – инженера ПТО ООО «А-СТРОЙ»
• 09.05 Веретенникова Алексея Митрофановича – контролёра КПП
• 09.05 Фёдорова Владимира Ивановича – электрогазосварщика
• 11.05 Санина Олега Юрьевича – контролёра КПП
• 13.05 Молодцких Владимира Васильевича – водителя
• 13.05 Гулмирзаева Эшанкула Очилдиевича - инспектора по кадрам
• 13.05 Черных Александра Ивановича – главного инженера
• 13.05 Сергеева Александра Николаевича – контролёра КПП
• 14.05 Синотова Николая Григорьевича – контролёра КПП
• 14.05 Шилевского Юрия Викторовича – контролёра КПП
• 16.05 Веремеенко Ларису Дмитриевну – лаборанта
• 16.05 Широухова Сергея Вячеславовича – контролёра КПП
• 18.05 Коржову Ольгу Вячеславовну – бухгалтера ООО «ЖБИ-Капстрой»
• 18.05 Розгон Константина Михайловича – каменщика
• 19.05 Огневу Валентину Григорьевну – арматурщика
• 19.05 Грибанова Валерия Михайловича – водителя
• 21.05 Мещерякова Николая Вячеславовича – электрогазосварщика
• 21.05 Гребенникова Алексея Витальевича – стропальщика
• 24.05 Плотникова Николая Николаевича – техника
• 24.05 Кондусова Романа Александровича – заместителя главного энергетика ООО «ЖБИ-Капстрой»
• 26.05 Черникова Игоря Ивановича – контролёра КПП
• 27.05 Чекмарева Артема Витальевича – заместителя генерального директора по коммерческим вопросам
• 27.05 Литвинову Ирину Владимировну – инженера ПТО ООО «ЖБИ-Капстрой»
• 27.05 Теплухину Ольгу Сергеевну – инженера ООО «ЖБИ-Капстрой»
• 28.05 Щербакова Алексея Алексеевича – мастера бетоносмесительного цеха
• 28.05 Попернацкого Игоря Ивановича – старшего контролёра КПП
• 29.05 Новикову Ольгу Васильевну – главного бухгалтера ООО «ЖБИ-ЖИЛСТРОЙ»
• 29.05 Фабрицкого Виктора Николаевича – машиниста крана
• 29.05 Ступникова Юрия Викторовича – слесаря-ремонтника
• 30.05 Кустова Владимира Сергеевича – слесаря-ремонтника
• 31.05 Хачидзе Максима Ревазовича – механика бетоносмесительного цеха
• 01.06 Бунину Жанну Викторовну – экономиста по бухгалтерскому учёту
• 01.06 Бунеева Михаила Николаевича – руководителя проекта ООО «ЖБИ-Капстрой»
• 03.06 Коржова Андрея Николаевича – водителя
• 03.06 Попова Юрия Константиновича – токаря ремонтно-механического цеха
• 04.06 Арсенову Веру Николаевну – дозировщика компонентов бетонных смесей
• 05.06 Баранова Александра Васильевича – электромонтёра
• 05.06 Джумбаева Акбарали Амировича – штукатура
• 06.06 Очилова Тохира Зарифовича – штукатура
• 07.06 Воробьёву Светлану Анатольевну – бухгалтера
• 07.06 Гладневу Ирину Борисовну – аппаратчика химводоочистки
• 08.06 Нестерова Михаила Олеговича – резчика металла на ножницах и прессах
• 11.06 Ранюк Любовь Ивановну – машиниста крана
• 11.06 Погребенкову Ирину Михайловну – заведующую медицинским кабинетом
• 12.06 Мазурина Дениса Сергеевича – водителя
• 12.06 Кретинина Александра Александровича – электрогазосварщика
• 12.06 Сараева Юрия Васильевича – электросварщика ручной сварки
• 12.06 Петренко Алексея Евгеньевича – машиниста крана самоходного
• 13.06 Бабурина Евгения Валерьевича – формовщика
• 13.06 Яковлева Дмитрия Юрьевича – стропальщика
• 14.06 Дронову Ларису Николаевну – арматурщика
• 14.06 Ходжимуродова Рузибоя Наджмудиновича – арматурщика
• 14.06 Мардимова Баходира Мурдиллаевича – подсобного рабочего
• 14.06 Шамина Павла Сергеевича – геодезиста
• 15.06 Гобозову Медею Арчиловну – ведущего архитектора проектной группы
• 15.06 Трубникова Сергея Николаевича – стропальщика
• 17.06 Приз Владимира Игоревича – формовщика
• 17.06 Антипову Марину Юрьевну – инженера ПТО
• 18.06 Васильева Александра Ивановича – электрогазосварщика
• 19.06 Кабешову Наталью Викторовну – помощника руководителя ООО «ЖБИ-Капстрой»
• 19.06 Усова Олега Игоревича – водителя
• 19.06 Дробышеву Екатерину Викторовну – мастера формовочного цеха
• 20.06 Агафонову Ольгу Николаевну – кладовщика
• 20.06 Бучневу Елену Владимировну – арматурщика
• 20.06 Суковатых Юрия Михайловича – контролёра КПП
• 21.06 Шапошникову Галину Леонидовну – машиниста крана
• 22.06 Бородина Михаила Альбертовича – формовщика
• 23.06 Кузнецова Никиту Валерьевича – механика формовочного цеха
• 23.06 Колядину Людмилу Николаевну – уборщика производственных и служебных помещений
• 24.06 Кононенко Сергея Владимировича – электрогазосварщика
• 24.06 Пригородова Александра Петровича – контролёра КПП
• 27.06 Крушинских Владимира Владимировича – арматурщика
• 27.06 Солженикина Дмитрия Сергеевича – электросварщика ручной сварки
• 27.06 Глотова Александра Ивановича – слесаря-ремонтника
• 27.06 Синюгина Алексея Николаевича – слесаря-ремонтника
• 27.06 Верзилину Ванду Ивановну – кладовщика
• 28.06 Казакову Лилию Викторовну – инженера ПТО
• 29.06 Куксову Елену Ивановну – контролёра ОТК.