70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г.

НАШ ЗАВОД

Выпуск № 43
июль-
август 2026



ПРОИГРАВШИХ НЕТ, ПОБЕДИЛА ДРУЖБА!

На нашем стадионе впервые состоялся турнир по мини-футболу на кубок Союза строителей Воронежской области, посвящённый 25-летию этого объединения работодателей. В следующем году на спортивном празднике будут официальный комментатор, торжественный подъём флага, девизы команд и обязательно гимн России

Время летит. Вот уже два года прошло с тех пор, как универсальное спортивное поле нашего завода превратилось в настоящий стадион – с многослойным основанием, специальным покрытием и буквально напитанными энергетикой тысяч болельщиков креслами со стадиона профсоюзов. На стадионе мы не раз проводили как заводские соревнования и праздники, так и товарищеские матчи футбольной команды ЖБИ-2 с командами других предприятий строительной отрасли. А 4 июня стадион принял самый масштабный в своей истории спортивный праздник – турнир по мини-футболу на кубок Союза строителей Воронежской области. Турнир был посвящён **25-летию** Союза.

В долгожданном соревновании участвовали шесть команд, в общей сложности 55 человек. На поле вышли команды АО «Завод ЖБИ-2», АО «Завод ЖБК», ЗАО «Воронеж-Дом», АО фирма «СМУР», ООО «Отделочно-строительная компания» («ОСК») и АО ИК «Информсвязь-Черноземье» (интернет-провайдер «Freedom»).

Дорогие читатели! На страницах 2 и 3 вас ждёт рассказ о том, как прошёл турнир, и большой фоторепортаж на память.

День строителя

ДОРОГИЕ КОЛЛЕГИ!
Поздравляем вас с нашим профессиональным праздником — Днем строителя!

Строитель – профессия государственной важности. Руками строителей возводятся и больницы, в которых врачи спасают жизни людей, и школы, где учителя сеют разумное и вечное, и дома, где рождается счастье. Наша профессия будет нужна всегда.

По не зависящим от нас с вами причинам для нашей отрасли сейчас наступили трудные времена. Поэтому наши главные задачи сейчас – не унывать, быть вместе, сплотиться, работать с максимальной самоотдачей и, несмотря ни на что, продолжать идти вперёд. Верим – сложные времена завершатся, а единство нашего коллектива принесёт нам значимые результаты!

В канун наступающего праздника желаем вам, дорогие коллеги, крепкого здоровья, энергии, прочного жизненного фундамента и семейного благополучия!

Генеральный директор Александр Тихонович ПОЛЯНСКИХ
Первый заместитель генерального директора
Инна Александровна ЧЕКМАРЕВА
Коммерческий директор Артем Витальевич ЧЕКМАРЕВ



70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г.

НАШ ЗАВОД

Выпуск № 43
июль-август 2026

Продолжаем рассказ о турнире по мини-футболу

ПРОИГРАВШИХ НЕТ, ПОБЕДИЛА ДРУЖБА!

«Победа на спортивной площадке и победа в труде – это всегда проявление характера»

– Если строители играют в футбол, значит, отрасль продолжает жить! – так начал своё приветственное слово председатель совета регионального Союза строителей Владимир Астанин.

– Это лучший индикатор настроения, – объяснил Владимир Иванович. – Можно, конечно, уйти в негатив и говорить: «Всё плохо, нам не до конкурсов и спорта». Но, с другой стороны, такие матчи поднимают дух и дают уверенность. Победа на спортивной площадке и победа в труде имеют одинаковую природу. Это всегда проявление характера. Этот турнир, посвященный 25-летию Союза строителей, мы планировали провести ещё 8 апреля. Но затянувшиеся холода помешали планам. И стоило наступить первым тёплым дням, как народ начал не просто спрашивать, а требовать: «Когда начало?». Приятно, что на предложение Союза предприятия откликнулись с готовностью.

От имени принимающей стороны к игрокам и болельщикам обратилась Инна Александровна Чекмарева:

– Завод ЖБИ-2 любит и продвигает спорт во всех его проявлениях. Поэтому мы счастливы приветствовать вас на небольшом, но очень уютном и очень дорогом нам стадионе! А ещё я рада, что строительное братство сильно не только своими делами, но и тем, что поддерживает и любит спорт. Вы все большие молодцы. Несмотря на то, что отдаёте много сил, ежедневно работая на своих предприятиях, так ещё находите время, желание и здоровье участвовать в состязаниях. Всегда говорили и говорим сейчас – мы рады видеть вас на заводском стадионе не только на соревнованиях, посвящённых определённым датам, но и в любое свободное от работы время. Приходите и играйте – добро пожаловать!

Слова Инны Александровны были подкреплены делом. Игроков встретили комфортабельная раздевалка и душевые. В мобильном буфете, который во время турнира работал рядом со стадионом, можно было угоститься пирожками и чаем.

Словом, мы все больны футболом

На поле 4 июня вышли строители, для которых спорт – это уже часть жизни. Например, как рассказал нам вратарь команды «Воронеж-Дом» Евгений Шипилов, в футбол сотрудники играют с момента основания предприятия в 1994 году. За это время состав команды, конечно, несколько раз менялся.

Капитан команды «Freedom» Алексей Иванищев рассказал, что в соревнованиях она начала участвовать в далёком 2012 году. «СМУР», как выяснилось, играет в футбол как минимум с 2014 года. Уже 12 лет назад команда этой организации взяла суперкубок воронежской «Лиги без галстуков». Команде завода железобетонных конструкций (ЖБК) два года. Самой «юной» оказалась команда «ОСК».

– Это наша первая игра, – рассказал «Нашему заводу» капитан команды Сергей Кондауров. – Играем, можно сказать, «с колёс». На поле вышли без тренировок. На многое сегодня не рассчитываем. Но главное ведь – не победа, а сам футбол. Я его люблю с детства – с тех пор, как начал участвовать в матчах между деревнями в родном Эртильском районе.

Завод ЖБИ-2 на поле на сей раз представляли Евгений Копылов, Александр Швырёв, Дмитрий Кочетов, Святослав Попов, Захар Кулешов, Александр Косых, Станислав Шишмаков, Константин Иванов, Мангуберди Шерматов, Баходир Хамрокулов и Исламбек Умерзоков.















Удар, ГООООЛ!

Возможно, вы помните поговорку «В бане и перед Богом все равны». Так вот – на футбольном поле тоже. Здесь не было руководителей и подчинённых, и все сотрудники становились одной командой. Игра была горячей, атаки острыми, напряжение высоким. Не обошлось и без крепкого словца. Но на поле оно звучало уместно.

Частью каждой команды были и болельщики. Многие команды приехали к нам со своими флагами. Команда «ОСК» своей символикой обзавестись не успела. Но невероятно трогательным был самодельный плакат Даши Кодауровой – дочери капитана команды. Даша нарисовала его на листике блокнота.

Дорогие сотрудники нашего завода, у нас к вам необременительная (надеемся), но важная просьба. Пожалуйста, почаще приходите поддержать команду ЖБИ-2. Ведь нашим парням важно чувствовать поддержку не только родного поля, но и коллег.

По итогам футбольного турнира на кубок Союза строителей Воронежской области лидерами стали: ЗАО «Воронеж-Дом» (первое место), АО «Завод ЖБИ-2» (второе место), АО «Завод ЖБК» (третье место). Команды награждены кубками и памятными дипломами. Сам факт того, что турнир состоялся, говорит о том, что победила в первую очередь строительная дружба.

– Хорошая сегодня получилась игра, – резюмировал Владимир Астанин. – В ходе баталий мы обсудили перспективу турнира с Инной Александровной Чекмаревой и генеральным директором ЗАО «Воронеж-Дом» Ольгой Юрьевной Семеновой. Решили, что в следующем году превратим эти встречи в настоящий масштабный спортивный праздник. Будет всё: и официальный комментатор, и торжественный подъем флага, и девизы команд, и обязательно гимн России. Такой ритуал добавит ощущение спортивного праздника и подарит игрокам мощный прилив вдохновения.



















Что сотрудники нашего завода желают коллегам в преддверии Дня строителя



Владимир АБРОСИМОВ, электрогазосварщик:

– Мне повезло – у меня целых два профессиональных праздника. День сварщика – не все знают, что это последняя пятница мая – и День строителя. Друзья, мирного всем нам неба над головой и здоровья. А со всем остальным мы справимся!



Елизавета КВАШИНА, контролёр ОТК:

– Ура, и у меня уже два профессиональных праздника. День сотрудников органов внутренних дел – так как раньше работала в полиции. И День строителя – так как сейчас тружусь на заводе ЖБИ-2. Желаю всем нам успехов в работе, а нашему заводу – побольше заказов.

Отдельно хочу сказать про девушек. Строитель – вроде бы мужская профессия. Но вы видите, как много на заводе женщин. Пусть они всегда остаются такими же обаятельными, привлекательными и любимыми!



Александр СИТНИКОВ, мастер формовочного цеха:

– Дорогие коллеги, прежде всего желаю всем нам сохранить наш коллектив в эти непростые времена. Стабильности вам и достатка, здоровья вам и вашим родным! И хорошего отпуска, если вы в нём ещё не были!



Никита ТИТОВ, формовщик:

– На наш завод я вернулся совсем недавно – полгода назад. До этого работал здесь в 2021 году, и помнил, что здесь хороший коллектив. К счастью, это осталось неизменным. Хочу пожелать всем коллегам, чтобы работалось от души! И обязательно берегите себя!



Екатерина КАРИБОВА, машинист крана:

– Дорогие мои коллеги, поздравляю вас с нашим праздником! Для меня этот праздник родной, ведь работаю на заводе уже 23 года. В первую очередь пожелала бы всем нам мира и спокойствия, стабильности и оптимизма.

И пусть у всех нас как можно чаще получается приходить на работу с хорошим настроением!

70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г.
НАШ ЗАВОД
Выпуск № 42
май-июнь 2026

Наша история

КАК, КОГДА И ПОЧЕМУ МОЩНОСТЬ ЗАВОДА ЖБИ-2 ПРЕВЫСИЛА ПРОЕКТНУЮ СРАЗУ В ПЯТЬ РАЗ

Продолжаем цикл публикаций об истории нашего завода и предлагаем вам, дорогие товарищи, перенестись в эпоху жизни предприятия, которая пришлась на 1960-е и 1970-е годы



Формовочный цех № 1 в 1970-е годы

Позвольте начать с поздравления. Но не с Днём строителя. А с тем, что наш завод на сегодня уже точно пересёк 70-летний рубеж своей истории. Подшивки газет в архиве библиотеки имени Никитина позволили нам узнать, что свои первые изделия завод ЖБИ-2 выпустил в июле 1956 года – накануне первого в СССР Дня строителя.

Как мы уже рассказывали в предыдущей статье («Ради нескольких строчек в газете»), за следующий год коллектив молодого предприятия совершил настоящий подвиг. Завод, который достраивался буквально на ходу, сумел уже в 1957 году – к 70-й годовщине Октября – досрочно выполнить годовой план.

Сегодня же о том, как жил и над какими изделиями работал завод ЖБИ-2 в следующие два десятилетия – в шестидесятые и семидесятые годы. Неоценимую помощь в подготовке этой статьи нам оказала книга «Завод: события и люди. 1956-2023», которую в соавторстве с Александром Тихоновичем подготовили ветераны нашего предприятия, в частности, Надежда Михайловна Хрыкина.



Проходная завода ЖБИ-2 1960-е годы

1960-1980.Главные вехи нашей истории

1956 – год постройки завода и вступления его в строй.

1957 – постановлением Воронежского совнархоза и облсовпрофа по итогам работы за 4-й квартал 1957 года коллективу треста «Стройдеталь», в составе которого находился завод ЖБИ-2, присуждено третье место и третья денежная премия. Именно успешная работа коллектива завода ЖБИ-2 дала самый весомый вклад в достигнутый трестом результат.

1958 – коллектив завод назван одним из ведущих предприятий, принимавших участие в строительстве Воронежа. 90 передовиков награждены ценными подарками, 51 удостоены денежной премии; формовочный цех №1 переходит на специализацию по выпуску 6-пустотных плит настила и плит покрытия, мощность цеха возрастает в три раза против проектной.

1959 – пуск цеха крупнопанельных гипсопрокатных перегородок мощностью 300 тыс. кв. м в год.

1960 – ввод большого полигона по изготовлению балок и ферм.

1963 – ввод малого полигона по изготовлению сельхозпрогонов, фундаментных и стеновых блоков; ввод цеха сантехкабин.

1964–1965 – вступили в действие цех железобетонных пролётных конструкций и формовочный цех №2.

1968 – началась эксплуатация полигона по изготовлению безнапорных труб.

1970 – достигнута мощность 160 тыс. кубометров железобетона в год, при первоначальной (проектной) – 31 тыс. кубометров. Таким образом, реальная мощность предприятия превысила проектную более чем в пять раз. В 1970 году наш завод стал участником Выставки достижений народного хозяйства в Москве.

Завод ЖБИ-2 стал головным в производственном объединении «Воронежсельстройконструкция», в состав которого вошли ещё три завода, располагавшиеся в райцентрах области: ЖБИ-1 в Георгиу-Деже (ныне – город Лиски), ЖБИ-3 в Борисоглебске и завод керамзитового гравия в Бутурлиновке.

1971–1975 – основательная перестройка производства: значительное сокращение выпуска крупноразмерных промышленных конструкций, наладка производства мелкоразмерных промышленных конструкций для сельского хозяйства.

В эти годы, в частности, была проведена реконструкция двух пролётов формовочного цеха №2 для новой технологической линии по выпуску изделий для сельского жилого дома 25-й серии. Развернулось строительство новых механизированных узлов разгрузки цемента и гипса, строительство ремонтно-механического цеха, реконструкция дробильно-сортировочного узла щебня, автоматизация 7 пропарочных камер формовочного цеха №1. Также была освоена металлизация (антикоррозийное покрытие) закладных деталей для железобетонных изделий. Заменены и дополнительно установлены более 50 единиц оборудования для механизации трудоёмких малопроизводительных операций. Установлены многоточечные сварочные машины для изготовления широких арматурных сеток, 6 правильно-отрезных станков, пресса для штамповки закладных изделий. А также успешно освоен выпуск ряда новых изделий.

1976 – запуск новой линии с проектной мощностью 50 тыс. кв. м полезной площади в год, или 35 тыс. кв. м жилой площади, и 15 тысяч кубометров стеновых панелей для строительства животноводческих помещений.

За 20 лет работы, к концу 1976 года, завод ЖБИ-2 изготовил 2 млн 35 тыс. кубометров железобетонных конструкций, реализовал продукции на 110 миллионов советских рублей.

Наращивать объёмы производства нам предлагали... за счёт лозунгов

Итак, уже спустя 14 лет работы нашего завода его мощность превысила проектную более чем в пять раз. Теперь расскажем о главном. О том, что произошло это в первую очередь благодаря настойчивости и изобретательности сотрудников.

Вот что рассказывал о том времени Александр Тихонович Полянских:

«Завод в те годы напоминал сапожника, который, по известной поговорке, тачал сапоги всем, но сам был без сапог. Выпуская сотни кубометров железобетонных изделий, порядка 200 кубов товарного бетона и раствора в день, мы не могли использовать на собственные нужды свою же продукцию – ни кубометра. Точнее, это дозволялось только с разрешения вышестоящих органов. Приходилось ходить по разным инстанциям, выпрашивать, «выбивать», как тогда говорили, да ещё выслушивать в ответ на свои просьбы демагогические заявления типа «не по государственному мыслите». Мол, железобетонные конструкции и бетон очень нужны разным народно-хозяйственным стройкам, а вы только о себе и думаете.



Формовочный цех № 1 1960 год

Наращивать объёмы производства нам предлагалось за счёт звонких лозунгов типа «ударных темпов работы», «изыскания внутренних резервов», «коммунистического отношения к труду». А вот отчитываться перед райкомами, горкомами, обкомами партии – ежемесячно, ежеквартально, ежегодно – нужно было исключительно выполнением плановых показателей, докладывать «голые» цифры, безо всякой словесной мишуры».

А вот воспоминания Александра Ивановича Марфина, долгие годы работавшего заместителем главного инженера и главным инженером нашего завода:

«Существовал командный способ управления производ-



Подведение итогов соцсоревнования и вручение переходящего Красного знамени

ством строительных материалов. Над нами стоял трест, над трестом главк, который спускал план и управлял всем производством. План состоял из 12-15 пунктов. Среди них – номенклатура, себестоимость, техника безопасности, новая техника, управление производством и так далее. Денег на капремонт выделялось немножко, на развитие производства – ещё меньше. Вся прибыль забиралась с завода в трест и в министерство. Там деньги аккумулировались. Но сами тресты и министерства от производства были совершенно оторваны, поэтому-то и рождались несбыточные проекты. Много денег было потрачено впустую, много идей пытались претворить в жизнь. Часть из них была не просто ненужной, а в чём-то даже вредной. Например, было принято решение строить на нашем заводе большой цех. Он назывался «семидесятитысячник». Цех просто огромный, четыре пролёта. И вот он был настолько неудачный, что мучил нас много лет...»

«Мы стали понемногу всё перестраивать по-своему»

С 1965 года в Советском Союзе начался перевод предприятий и организаций на новые условия хозяйствования, известный как «Косыгинская реформа». Суть реформы заключалась в плавном переходе от административных методов управления народным хозяйством к экономическим, от жёсткой централизации к развитию хозяйственной самостоятельности предприятий.

Прежде всего, объявлялось о возвращении к отраслевому (вместо территориальных совнархозов) принципу управления народным хозяйством и воссоздании союзно-республиканских министерств. В повседневный оборот вошло понятие «хозрасчёт». Хозрасчёт предполагал такое ведение хозяйственной деятельности на предприятии, когда окупаются все затраты на производство продукции, у предприятия и его работников появляются экономические стимулы, что способствует увеличению объёма производства, улучшению качества продукции и росту заработной платы. Резко – с 30 до 9 – сокращалось число обязательных плановых показателей, предприятия получили право самостоятельно планировать темпы роста производительности труда, снижать себестоимость, устанавливать величину средней зарплаты. Из отчислений от прибыли они могли создать фонд развития производства и материального поощрения, тратить деньги на премии, на улучшение условий труда и быта рабочих.

Реформа дала прекрасные результаты. За годы восьмой пятилетки (1966–1970) национальный доход вырос на 45%, а реальные доходы на душу населения – на 33%. Прибыль на промышленных предприятиях возросла в 2,2 раза.

Пример тому – в воспоминаниях Александра Ивановича Марфина о том, как поступали и в те годы и в последующем на ЖБИ-2:

«Работать было сложно. И тогда мы сами, не надеясь ни на кого, разрабатывали соответствующие планы и претворяли их в жизнь. Понятно, что без совершенствования производства двигаться дальше было невозможно. Поэтому мы стали понемногу всё перестраивать по-своему. Например, щебень приходил крупный, иногда камень, огромные булыжники. Их



Коллектив ЖБИ-2 на первомайской демонстрации в 1977 году

отбрасывали, переработать было нельзя. Сначала взяли ссуду на устройство дробильного цеха и своими силами построили дробильный узел. Это придало заводу жизни, потому что появилось много мелкого щебня, пригодного для производства. Дробилка просуществовала лет 14, пока не стали получать щебень с Павловского карьера.

В свое время склад песка нам запроектировали так, что песок не шёл по складу. С цементным складом такая же история. Пришлось делать свой склад песка, склад цемента. Второе, что мы тогда сделали – построили две цементные банки непосредственно рядом со вторым цехом. Зарабатывали мы в то время преимущественно на пустотных плитах: наловчились их делать хорошо, себестоимость была маленькая; продавали, деньги вкладывали в развитие производства. Таким образом доделали песчаный и цементный склады. Сделали ремонтно-механический цех. На наших заводах такие подразделения не были предусмотрены. Мы же решили сначала построить мастерскую. В процессе строительства обуял азарт, и построили огромный цех, который работает и снабжает завод и сейчас. Купили станки. А вообще производство мы усовершенствовали постоянно и непрерывно».



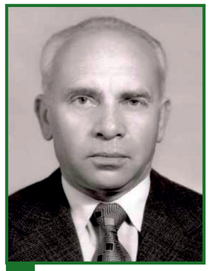
Слева направо: председатель профкома Н.П. Клепиков, главный инженер А.И. Марфин, директор завода Е.Ю. Швагерус, заместитель директора по снабжению В.И. Сазонов, начальник формовочного цеха №1 Г.Е. Гольденберг. 1975 год

Наша история

Кто стоял у руля нашего завода в те годы

Уникальность завода ЖБИ-2 в том, что, если перечислить директоров предприятия поимённо, список получится совсем коротким – Владимир Дмитриевич Лихонос, Евгений Юрьевич Швагерус, Александр Николаевич Погребнов, Юрий Петрович Лопатин, Александр Тихонович Полянских.

Годы работы Александра Тихоновича – это отдельная большая эпоха, которая продолжается. О ней мы обязательно расскажем в следующих номерах. А сегодня – о втором, третьем и четвёртом руководителях нашего завода.



Второй директор – Евгений Юрьевич ШВАГЕРУС

Евгений Юрьевич родился 9 апреля 1926 года в городе Армавире Краснодарского края в семье рабочего-токаря и домохозяйки. В детстве Евгения семья переехала сначала в Калугу, а затем в Самарканд.

В военном 1942 году в Самарканде Евгений поступил работать на фабрику «Худжум» – учеником в электроцех. В июне 1943 года был принят в Ворошиловградскую спецшколу Военно- воздушных сил, эвакуированную в Самарканд, в 9-й класс. Окончив 9 классов, в сентябре 1944 года поступил в Ташкентскую авиационную школу стрелков-бомбардиров. После окончания ряда военных учебных заведений Евгений Швагерус служил в Советской армии. В 1951 году – после демобилизации – попал в Воронеж, где работал на заводе «Электросигнал» и учился в инженерно-строительном институте.

С июля 1956 по июнь 1957 года работал в воронежском филиале проектного института «Росгипрогорсельстрой» – инженером-проектировщиком, старшим инженером. С июня 1957 года по август 1960 года – начальник цеха завода ЖБИ-1 треста №6 «Стройдеталь».

В 1960–1961 годах Евгений Юрьевич занимал должность главного инженера завода ЖБИ-2, а с 1961 года по 1977-й был его директором, с небольшим перерывом: с апреля по сентябрь 1965 года он занимал должность управляющего трестом №6 «Стройдеталь». С июня 1970 года Евгений Швагерус одновременно руководил и заводом и производственным объединением «Воронежсельстройконструкция».

Евгений Швагерус награжден орденом Трудового Красного Знамени (1971), юбилейными медалями, медалями «За трудовую доблесть» (1966) и «Ветеран труда» (1984), знаками «Победитель социалистического соревнования» и почетными грамотами управления «Воронежоблсельстрой». Евгений Юрьевич ушёл из жизни в 2010 году.



Третий директор – Александр Николаевич ПОГРЕБНОВ

Одновременное руководство трестом «Стройдеталь» и заводом ЖБИ-2 не позволяло Александру Николаевичу полностью отдаться проблемам только подчинённого предприятия. Тем не менее, и в годы его директорства завод не снижал ни темпов работы, ни качества продукции. Если в Воронеже узнавали, что где-то на родственном предприятии появилось что-то новое, туда непременно командировались заводские специалисты – перенимать опыт, изучать новые подходы, новые решения. В частности, много полезного было приобретено на московском магистральном заводе крупных перегородок, Куйбышевском заводе ЖБИ. По опыту завода №12 и НИИ железобетона Главмосжелезобетон на нашем заводе освоили выпуск напряжённых армированных плит пустотного настила методом предварительного напряжения.

Александр Николаевич родился в 1931 году в селе Большая Кузнецовка Семикаракорского района Ростовской области. Образование высшее: в 1952 году окончил Военно-инженерное училище МВД в Ростове-на-Дону, в 1958 году – высшие инженерные курсы при Ростовском инженерно-строительном институте.

В трудовой биографии зафиксировано: с 1959 по 1960 год – старший инженер ПТО треста «Лепродстрой» (Курск); с 1962 по 1964 год – начальник домостроительного комбината (Курск); июнь-ноябрь 1964 года – заместитель начальника по крупнопанельному домостроительному СМУ-2 треста «Курскжилстрой» (Курск); с 1964 по 1977 год – директор завода ЖБИ №1 треста №6 «Стройдеталь» (Воронеж). С 1977 по 1980 год Александр Погребнов возглавлял производственное объединение «Воронежсельстройконструкция» и головное предприятие объединения – завод ЖБИ-2. Александр Николаевич награждён орденом «Знак Почёта» и медалью «За доблестный труд в ознаменование 100-летия со дня рождения В.И. Ленина».



Четвёртый директор – Юрий Петрович ЛОПАТИН

Юрий Петрович, с которым автор этих строк общался уже лично, родился 28 декабря 1941 года. Семья была большой - четверо детей, Юра был самым младшим. Мать воспитывала их одна – конечно, жили в нужде. Когда пришло время выбирать профессию, Юрий решил быть строителем – по его признанию, «как-то с детства душа к этому лежала», – поэтому поступил в ВИСИ.

Что интересно, Юрия Петровича с Александром Тихоновичем Полянских судьба свела еще в институте: учились в одной группе, жили в одной комнате в общежитии. И в армии попали в один полк...

На дворе 1961 год. Юрий Гагарин летит в космос, а Юрий Лопатин приходит работать на завод ЖБИ-2. «Завод был флагманом в министерстве сельского строительства, – с гордостью говорит Юрий Петрович. – С нами тесно работал Апрелевский институт сборного железобетона – ведущий НИИ в области сельского строительства. И могу смело сказать – не проходило и месяца, чтобы нам не подбросили что-то новое. Для того времени технологии были прорывными. Мы много чего первыми опробовали, и только потом эта продукция шла в серию по всей стране. В общем, интересно было работать. Коллектив постоянно чувствовал свою нужность».

К середине семидесятых годов у Юрия Петровича был уже очень большой опыт работы – он успел поруководить всеми цехами нашего завода по очереди. В июле 1970 года, когда ЖБИ-2 стал головным заводом производственного объединения «Воронежсельстройконструкция», Юрия Лопатина назначили заместителем директора этого объединения, затем главным инженером, а в 1980 году - директором объединения, а значит, одновременно и директором ЖБИ-2.

В 1983 году на заводе началась другая жизнь. Цех крупнопанельного домостроения был передан в состав вновь созданного сельского строительного комбината (ССК). Юрий Петрович возглавил ССК, директором завода ЖБИ-2 стал Александр Тихонович Полянских, пришедший на завод в 1980 году главным инженером.

Продолжение следует

70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г. НАШ ЗАВОД

Выпуск № 43
июль-август 2026

Наши семьи

Баранниковы – это сила!

На нашем заводе появилась новая трудовая династия – Ирина, Сергей и Данила Баранниковы. Рассказываем, по какой уважительной причине супруги не могут вспомнить день своего знакомства и зачем наш начальник ОТК в своё время после работы трудилась кондуктором



Династия Баранниковых

«Приходите работать сами, приводите родных, близких и друзей» – такую установку Александр Тихонович дал сотрудникам завода много лет назад. И сейчас руководство нашего предприятия всё также приветствует и поощряет тех, кто придерживается этого принципа.

«Наш завод» регулярно рассказывает о семьях, которые работают на ЖБИ-2. И вот новая династия – начальник отдела технического контроля Ирина Баранникова, её супруг – резчик металла на ножницах и прессах Сергей Баранников и их сын – стропальщик Данила Баранников. Династия появилась недавно. Сергей трудится на нашем заводе с мая 2024 года, Данила – с февраля 2026-го. Познакомимся с нашими героями поближе.

Один из первых вопросов – как судьба привела в строительную отрасль?

– Я бы с удовольствием рассказала вам захватывающую историю, но её не было, – Ирина Вячеславовна со своей фирменной улыбкой чуть разводит руками. – У моей родной 81-й школы в Придонском в девяностые годы были очень хорошие отношения с архитектурно–строительной академией. В одиннадцатом классе нам предложили учиться на курсах в академии – при условии, что выпускные экзамены в школе будут совмещены со вступительными экзаменами в вуз. С одной стороны я, можно сказать, пошла по пути наименьшего сопротивления. С другой стороны, мне хорошо давались как раз точные науки. Так что профессию выбрала по душе. В вузе училась с 1996-го по 2001-й. И сразу после окончания пришла на наш завод. Здесь как раз была открыта вакансия контрольного мастера в ОТК.

В первый же день работы Ирины Баранниковой произошла курьёзная история. На заводе её приняли… за врача скорой помощи.

– Моя заботливая мама для моего первого рабочего дня подготовила мне белый-пребелый рабочий халат, – вспоминает Ирина Вячеславовна. – И когда я вошла в цех добора, то сразу произвела фурор. Некоторые работники даже начали спрашивать, кому в цехе стало плохо. В тот же день мне и объяснили, что на нашем заводе униформа точно не белая.

В трудовой книжке Ирины Вячеславовны уже несколько должностей – мастер, заместитель начальника второго цеха, заместитель начальника арматурного цеха, с 2017 года – начальник отдела технического контроля. В своё время был и перерыв с работой на другом предприятии – из-за вынужденного сокращения штатов. Но после него Ирина Баранникова вновь вернулась на ЖБИ-2.

Коллеги Сергея Баранникова знают, что он немногословен. Сергей Николаевич, как и супруга, воронежец. Но познакомились они не в городе, а в селе Казиновка Панинского района. На вопрос «Как?» супруги иронично переглядываются и отвечают – «Не помним». Всё просто – им тогда было два года. Может быть, три. А, быть может, всё же четыре. Детишек часто отправляли отдыхать к родным в деревню. Поэтому первую детскую встречу вспомнить просто невозможно. Но точно известно, что в 17 лет детская дружба Иры и Серёжи переросла в не просто дружбу. В 2002 году появился на свет Данила.



Сергей Баранников в эти годы работал на заводе тяжёлых механических прессов. Так как дела на заводе ТМП шли плохо, чтобы обеспечивать семью, осенью 2003 года он сел за руль городского автобуса. Думалось, что временно. Оказалось, на 21 год. Водителем на 54-м маршруте Сергей Николаевич трудился до 2024 года. С 2024-го он – сотрудник нашего завода.

А Ирина Вячеславовна, как и многие супруги водителей, ему помогала. Наверняка, вы помните, что ещё десять лет назад в автобусе нельзя было расплатиться картой. Поэтому водители были вынуждены совмещать свою основную работу с бесконечными расчётами с пассажирами. Это было очень тяжело. Поэтому большинству водителей как воздух был необходим кондуктор. Откроем вам секрет – Ирина Вячеславовна после работы и в выходные как раз и помогала супругу в роли кондуктора.

И если об этой детали биографии начальника ОТК мало кто знал, то о хобби Ирины Баранниковой знают многие. «Наш завод» не раз публиковал рецепты и фотографии тортов, которые она печёт. Конечно, интересно, с чего же хобби началось.

– Простенький домашний тортик я могла испечь с раннего детства, – вспоминает Ирина Вячеславовна. – А вот всерьёз занялась тортами, когда появились профессиональные украшения. Первый «настоящий» торт приготовила на 55-летие тёти в 2008 году. Ой, честно говоря, сейчас смотрю на тот торт на фото со снисходительной улыбкой. Было время, когда с удовольствием пекла



самые разные торты по заказу друзей и коллег. Сейчас делаю это реже – или сил становится меньше, или время быстрее летит. Но родных и близких стараюсь радовать.

Кстати, если быть совсем точными, то династия, о которой мы рассказали, на нашем заводе существует уже давно – с 2005 года. Только в разных составах. С 2005-го по 2023-й в лаборатории завода трудилась и мама Ирины Вячеславовны – Вера Алексеевна Титова. А брат Ирины Вячеславовны Денис Титов сейчас работает стропальщиком.

На работе, говорят наши герои, обсуждают в основном производственные вопросы и семейных посиделок не устраивают.

– Нет-нет, сыну я обеды не ношу, – качает головой Ирина Вячеславовна. – Он у нас взрослый самостоятельный мужчина. Но, конечно же, я рада, что самые близкие мне люди каждый рабочий день теперь совсем рядом.



Наши люди

Из арматурных каркасов Людмилы Карташовой построили целый район

Людмила Николаевна трудится на нашем заводе уже 45 лет, 35 из них – в арматурном цехе. Для многих молодых коллег она стала не только наставником, но и другом, с которым можно поделиться радостями и печалями



Людмила Карташова

Заголовок этой статьи может показаться преувеличением. Но автор провёл расчёты вместе с Людмилой Николаевной. В день нашей беседы в её рабочем плане было около 150 изделий. Это обычный объём. Если учесть, что сейчас в году 247 рабочих дней, а в советское время было больше, то в среднем за год выходит порядка 37,5 тысяч изделий. А за 35 лет – более 1 миллиона 300 тысяч. Согласитесь, такое количество каркасов вполне может стать основой конструкций целого жилого района или большого предприятия.

– Хорошо-хорошо, уговорили, – смущается Людмила Николаевна. – Пусть будет целый район. Только отметьте, пожалуйста, что всё-таки небольшой...

Коллеги Людмилы Карташовой знают, что скромность – одно из её главных качеств, наряду с трудолюбием. И эта скромность, возможно, однажды даже помешала Людмиле Николаевне. Помешала попробовать осуществить свою мечту.

– Честно говоря, в детстве я хотела стать медиком, – рассказывает она. – Но взрослые сказали, что для поступления в мединститут нужно много денег. И я отказалась от этой мечты… В итоге закончила торгово-кулинарное училище по специальности «контролёр-кассир промышленных товаров». Правда, по этой специальности не работала. Моя мама – Мария Сергеевна Новикова – работала мотористом в формовочном цехе нашего завода. А меня взяли в нашу лабораторию – к Вере Ивановне Чайкиной. Там я трудилась 10 лет, а затем перешла в арматурный цех.

На самом деле, за эти годы в жизни Людмилы Николаевны произошло много событий. Например, они познакомились с супругом Юрием Алексеевичем Карташовым, который, как вы знаете, трудится механиком арматурного цеха.

– Юра в те годы был таким скромным-скромным деревенским парнем, – с лёгкой улыбкой вспоминает Людмила Николаевна. – Но! Представляете, он вдруг начал заходить к нам в лабораторию и приглашать нас, девчонок, после работы в кино. А потом начал приглашать только меня. С тех пор мы вместе… Кстати, мы очень благодарны нашему заводу за квартиру, которую как молодая семья получили ещё в конце восьмидесятых.

Наверняка, вы замечали, что супруги Карташовы очень похожи. Юрий Алексеевич и Людмила Николаевна и сами отмечают, что все эти годы почти все новые сотрудники завода принимают их за брата и сестру. А ещё они сыгранная





команда. Откроем вам небольшой секрет. Когда мы фотографировали Юрия Алексеевича и Людмилу Николаевну, мы попросили их забыть о камере и поговорить о чём-нибудь. Первый дубль фотографа не устроил. Он попросил второй. И они, как профессиональные артисты в кадре, повторили ровно тот же разговор.

В семье Юрия Алексеевича и Людмилы Николаевны трое детей и трое внуков. Возможно, поэтому наша героиня легко общается с молодыми коллегами. Они приходят к ней не только со своими радостями, но и с печалями. Поговорят – и становится легче.

– Мы же тоже когда-то были молодыми – всё было весело и всё – на ура, - вспоминает Людмила Николаевна. – Это сейчас, когда погода меняется, у меня и ноги ломит, и хвост отваливается. Но это просто возраст… А молодёжь у нас замечательная! Побольше бы её!

Новости строительства

ЧЛЕНЫ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ ОБСУДИЛИ ТРЕВОЖНУЮ СИТУАЦИЮ В НАШЕЙ ОТРАСЛИ

Динамика выданных в Воронеже разрешений на строительство показывает стабильное снижение. При этом на 2028-2030-й годы пока не запланировано возведение ни одного социального объекта

В 2026 году строительная отрасль столкнулась с серьёзными проблемами, у профессионального сообщества накопилось много вопросов, и далеко не на каждый из них сейчас есть ответ. Этот факт констатировал, открывая июньское заседание совета Союза строителей Воронежской области, председатель Союза Владимир Астанин. С докладом о текущем состоянии дел в Воронеже выступил заместитель главы города по градостроительству Дмитрий Гладких.

«Вы все строители и прекрасно понимаете, в какое тяжёлое время мы сейчас живем: это и проведение специальной военной операции, и жёсткая ключевая ставка, и завершение программ массового льготного ипотечного кредитования», – констатировал он. Однако помимо общефедеральных факторов, по словам докладчика, серьёзным вызовом для отрасли стали новые требования к застройщикам. Принято положение, согласно которому при дефиците мест в школах и детских садах строительные компании обязаны выплачивать по 6 033 рубля с каждого квадратного метра проектируемой жилой площади.

«Причём это требование выдвигается без разницы – одного места в школе не хватает или ста. Привязки нет, механизм один для всех. Это ещё одно бремя, которое взваливается на плечи застройщиков. Если следовать такой логике, то в застраиваемом районе обычная однокомнатная квартира площадью около 40 квадратных метров автоматически дорожает почти на 400 тысяч рублей. Понятно, что такие условия никак не способствуют развитию рынка», – констатировал Дмитрий Гладких.

Далее вице-мэр перешёл к конкретным цифрам. На сегодняшний день у воронежских застройщиков на руках находится 118 разрешений на строительство со сроками реализации до 2031 года. Динамика по годам выглядит тревожно.

«В 2026 году плановый показатель составляет 574 тысячи квадратных метров, а дальше идет стабильное снижение. В 2027 году – 528 тысяч, в 2028-м – 337 тысяч, в 2029-м – всего 161 тысяча «квадратов». В 2030 году намечается небольшой подъём до 419 тысяч, но уже на 2031 год выдано разрешений всего на 87 тысяч квадратных метров», – привёл статистику вице-мэр.

Столь же печальная ситуация, по данным городской администрации, складывается и в сфере строительства социальных объектов по государственному заказу. «Докладываю, что на этот год у нас в планах всего три социальных объекта: школа на 2 000 мест в микрорайоне Шилово, детский сад на 280 мест на улице Остужева и детская школа искусств, где 70% средств – это федеральное финансирование, а остальное – консолидированный бюджет города и области. При этом на 2028–2030 годы по линии капстроительства у нас нет объектов, и в текущих условиях трудно что-либо прогнозировать», – резюмировал Дмитрий Гладких.

В ближайшее время воронежские строители планируют подготовить реальный аналитический срез проблем отрасли. Он станет основой обращений в правительство России. Владимир Астанин особо отметил, что медлить нельзя. «Мы не должны допустить ситуации, когда результаты, достигнутые за последние годы, начнут исчезать на наших глазах, увлекая за собой ряд строительных компаний и подрядчиков», – сказал он.

70 ЖБИ – 2 основан в 1956 г.
НАШ ЗАВОД

Поздравляем именинников июля и августа



• 01.07 Гнездилова Андрея Владимировича – директора ООО СК «ЮВИЛОН»
• 02.07 Ручкину Ольгу Васильевну – бухгалтера
• 02.07 Румянцева Андрея Петровича – контролёра КПП
• 02.07 Криницына Юрия Анатольевича – контролёра КПП
• 03.07 Воротникову Владу Александровну – контролёра ОТК
• 04.07 Автушенко Александра Владмировича – стропальщика
• 04.07 Гречаниченко Ярослава Юрьевича – электросварщика ручной сварки
• 05.07 Артеменко Юрия Анатольевича – слесаря-ремонтника
• 06.07 Квасик Людмилу Владимировну – мастера склада готовой продукции
• 08.07 Бурчакова Олега Алексеевича – каменщика
• 10.07 Хренова Александра Сергеевича – начальника отдела МТС и сбыта
• 10.07 Полухину Валентину Николаевну – машиниста крана
• 10.07 Коротенко Ульяну Шухратовну – машиниста крана
• 11.07 Зябкина Александра Николаевича – водителя
• 11.07 Дурновцева Артёма Станиславовича – столяра
• 12.07 Гаврилова Илью Дмитриевича – инженера-конструктора
• 12.07 Холбоева Абдурашида Марифжановича – формовщика
• 13.07 Скоморохова Дмитрия Дмитриевича – электромонтажника
• 14.07 Каршиева Хуршида Баходировича – формовщика
• 15.07 Калугина Сергея Митрофановича – контролёра КПП
• 15.07 Шуляк Дмитрия Ивановича – машиниста экскаватора
• 15.07 Коровина Романа Вячеславовича – подсобного рабочего
• 16.07 Тохирова Ходжимурода Тохир Угли – формовщика
• 17.07 Саликова Игоря Николаевича – слесаря строительного
• 17.07 Тошпулотова Хошимкула Жаникуловича – формовщика
• 17.07 Лынова Романа Олеговича – контролёра КПП
• 20.07 Новикову Валентину Ивановну – кладовщика
• 21.07 Квашина Сергея Петровича – мастера склада готовой продукции
• 22.07 Пацеву Наталью Николаевну – оператора котельной
• 22.07 Зарубина Владимира Александровича – слесаря механосборочных работ
• 22.07 Милякова Павла Анатольевича – контролёра КПП
• 22.07 Леонова Александра Фёдровича – контролёра КПП
• 23.07 Нечаева Владимира Михайловича – контролёра КПП
• 24.07 Шилова Владимира Анатольевича – машиниста экскаватора
• 24.07 Рыжову Наталию Владимировну – инженера ПТО
• 25.07 Подопригопра Артёма Александровича – мастера формовочного цеха
• 25.07 Макамова Фазила Темировича – электрогазосварщика
• 25.07 Рафиеву Дильдору Рахимовну – уборщика производственных и служебных помещений
• 27.07 Полушину Ольгу Львовну – начальника отдела кадров
• 28.07 Жданова Вячеслава Станиславовича – водителя
• 30.07 Полякова Андрея Владимировича – начальника отдела охраны и безопасности
• 30.07 Резниченко Андрея Ивановича – электромонтёра
• 30.07 Бедрину Татьяну Александровну - машиниста крана
• 31.07 Литвинову Елену Вячеславовну – комплектатора арматурных каркасов
• 31.07 Татаринцева Александра Борисовича – арматурщика
• 31.07 Урошникову Диану Алексеевну – юрисконсульта
• 31.07 Золотарёва Александра Васильевича – электрогазосварщика
• 01.08 Бунина Максима Викторовича – машниста крана
• 01.08 Рязанова Павла Вячеславовича – столяра
• 02.08 Прорешную Светлану Васильевну – уборщика производственных и служебных помещений
• 03.08 Квашину Елизавету Романовну – контролёра ОТК
• 03.08 Кузнецову Юлию Павловну – инженера-сметчика
• 03.08 Уразова Василия Егоровича – слесаря-ремонтника
• 04.08 Коваленко Александра Ивановича – контролёра КПП
• 04.08 Ганзюе Александра Степановича – слесаря-ремонтника
• 05.08 Дронова Александра Митрофановича – слесаря механосборочных работ
• 05.08 Султонова Бобира Бахром Угли – формовщика
• 06.08 Миронову Татьяну Васильевну – оператора котельной
• 07.08 Головина Александра Ивановича – руководителя проекта ООО «ЖБИ-Капстрой»
• 08.08 Бурданцева Николая Николаевича – контролёра КПП
• 08.08 Исаева Юрия Александровича – стропальщика
• 08.08 Квашину Оксану Михайловну – кладовщика
• 12.08 Карташова Василия Павловича – водителя
• 14.08 Артёмова Аркадия Александровича – делопроизводителя
• 15.08 Есипова Сергея Викторовича – подсобного рабочего
• 16.08 Попова Виктора Владимировича – столяра
• 17.08 Иванова Игоря Юрьевича – водителя
• 17.08 Якимова Виктора Александровича – электросварщика ручной сварки
• 17.08 Дронова Сергея Александровича – механика формовочного цеха
• 18.08 Чечелеву Елену Юрьевну – аппаратчика химводоочистки
• 19.08 Мацнева Александра Васильевича – слесаря-ремонтника
• 19.08 Курбонова Хасанджона Рахмонкуловича – формовщика
• 21.08 Лосева Ивана Николаевича – электросварщика ручной сварки
• 22.08 Калинина Виктора Николаевича – слесаря-ремонтника
• 22.08 Иванову Ольгу Николаевну – моториста бетоносмесительных установок
• 23.08 Завражневу Марину Владимировну – машиниста крана
• 23.08 Лопатина Юрия Витальевича – директора ООО «ЖБИ-Капстрой»
• 23.08 Калинаичеву Елену Валерьевну – заместителя директора ООО «ЖБИ-Капстрой» по экономике
• 25.08 Плахова Александра Николаевича – контролёра КПП
• 26.08 Котельникова Евгения Игоревича – стропальщика
• 26.08 Джамбиева Тимура Валерьевича – производителя работ
• 26.08 Добрынину Тамару Николаевну – заместителя главного бухгалтера
• 28.08 Муртазаева Наби Раббимовича – формовщика
• 28.08 Гаршина Романа Ивановича – формовщика
• 28.08 Матузкова Александра Ивановича – резчика газосиликата
• 28.08 Пыркова Артёма Андреевича – производителя работ
• 29.08 Казимирова Артёма Васильевича – машиниста бульдозера
• 30.08 Додь Романа Игоревича – слесаря
• 30.08 Додь Руслана Игоревича – слесаря
• 30.08 Чибисову Елену Викторовну – ведущего инженера ПТО
• 31.08 Лавлинского Геннадия Николаевича – машиниста крана