НАШ ЗАВОД

Выпуск № 21
август 2022

# Александр Полянских: «Не работой единой…»

***Генеральный директор завода ЖБИ-2 подводит итоги, рассказывает о перспективах и поздравляет с наступающим Днем строителя***






Год, прошедший с прошлого Дня строителя, был гораздо сложнее, чем предыдущий. Всё очень сильно осложнилось. Главное, конечно, что по-прежнему свирепствуют банки: в их руках колоссальная власть, вся экономика. Получается так, что реальное производство в стране денег не получает. Для того чтобы взять кредит, нужно много месяцев ходить на поклон, собирать невероятное количество бумаг. Если бы это касалось только одного завода, но в таком же положении и наши покупатели - строительные организации. Поэтому у них огромные долги перед заводом, а у нас большие долги перед партнерами-поставщиками. В связи с этим, главной задачей весь этот год была задача не потерять коллектив, не допустить увольнений, сокращений и вовремя выплачивать заработную плату. Мы старались, всё получилось, хотя доставалось всё неимоверным трудом.

В части работы банков особенно возмущают манипуляции с процентами: с начала спецоперации, в марте, дали огромные проценты, потом вроде бы стали сбавлять, но медленно и понемногу. Процент на ипотеку резко возрос, люди несколько месяцев практически не покупали квартиры. А наш огромный воронежский строительный комплекс продолжал работать по инерции. Но и даже те крохи, что поступали от покупателей, шли в банки.

Несмотря на это завод выстоял и в очередной раз показал своё умение выживать в любых условиях. Самое главное то, что наши люди не потеряли веру в завод, уверенность в том, что он не только переживет трудности, но и будет развиваться дальше. Даже в этих сложных условиях мы старались приобрести более современное оборудование, что-то делали сами.

Нельзя не сказать несколько слов о спецоперации российских войск в Украине. Мы теперь живём в военное время, а в военное время люди должны понимать, кто есть кто. И мы видим, что все, кто был связан с Западом, рванули кто куда, за границу. Кто-то стал напрямую предателем, кто-то просто сбежал, и главная мотивация этого – сохранение своих капиталов, имущества. А что будет со страной, этим людям не особенно интересно. Доказывая свою лояльность Западу, они как будто не понимают, что если бы не начали мы, начали бы они, но мы бы тогда сражались в гораздо худших условиях.

Что касается нашего завода и наших людей, то они безоговорочно поддержали спецоперацию. Более того, мы много помогаем нашим военным, беженцам, жителям Донбасса, и будем помогать дальше. Мы готовы принять на завод тех, кто остался без работы.

Для того, чтобы как-то встряхнуть рутинную обстановку на предприятии, морально поддержать наших сотрудников в это непростое время, мы создали в каждом цехе и в отделах свои волейбольные команды и организовали заводские соревнования. Это сразу подняло настроение у людей, все 8 команд самоотверженно бились на площадке. Чемпионат проходил на территории завода, было множество зрителей. Более того, учитывая, что у нас на заводе работает более 50 иностранных граждан, мы решили придать своему турниру международный статус. Всем очень понравилось, да и проигравших в этом чемпионате не было.

Более того, для поднятия духа мы решили организовать и бесплатные поездки по культурным, историческим местам, местам боевой славы. Предложили пойти людям в театр, дали объявления. И мы рады, что откликнулись многие.

Если будут желающие заниматься, соревноваться в других видах спорта, мы также готовы это дело поддержать. Например, уже более 40 наших сотрудников записались в бассейн. Мы будем арендовать за счет предприятия дорожки в бассейне строительного университета, чтобы начиная с сентября, они могли приходить плавать. Занимаемся и темой настольного тенниса: нашли помещение, приводим его в прядок, и совсем скоро можно будет играть и участвовать в соревнованиях. Одним словом, не единой работой жив человек. Восемь часов работы, час перерыва, дорога туда-сюда, потом домашние дела… А когда жить?

НАШ ЗАВОД

## Наш коллектив

Что поддерживает наше предприятие? Если бы мы своевременно около 15 лет назад не освоили производство изделий для панельно-кирпичного домостроения, завода бы уже не существовало. Потому как именно это производство дает нам около 40% всего дохода. Даже при существенном спаде спроса на нашу продукцию.

Одно из важных направлений нашей работы – это Липецк. Мы сейчас активно участвуем там в Программе по расселению из ветхого жилья, строим 10-этажный дом. Дополнительно ещё два дома будет строить другая организация, но из наших железобетонных изделий. Если мы там покажем себя, а мы обязательно покажем, потому что мы умеем строить хорошо, быстро и качественно, то получим и другие заказы. Все возможности для этого есть. Начали строительство всего несколько недель назад, но уже в этом году планируем сдать дом полностью, с отделкой. Более того, в Липецке и другие строительные организации заключают с нами договора на приобретение железобетонной продукции.

Все руководство страны говорит о том, что строительство – тот локомотив, который может и должен вытащить экономику из кризиса. Но этот локомотив сейчас в основном простаивает. В том числе, и потому что в начале прошлого года в 2,5 раза взлетели цены на металл. После начала спецоперации металлурги были вынуждены снизить цены, потому как основной рынок сбыта переместился внутрь страны. Но тем не менее, делают они это очень неохотно.

Самая же большая проблема в том, что квартир мы можем строить много и качественно, но покупать их некому. Жилищное строительство будет «хромать» до тех пор, пока не повысится внутренний спрос, то есть, благосостояние наших граждан.

Несколько лет назад, чтобы не ориентироваться только на сторонние заказы, мы создали собственное строительное направление. Сейчас это уже мощная строительная организация. С мощным же организатором строительства – Юрием Витальевичем Лопатиным. Непосредственно влияет на строительство и Инна Александровна Чекмарева. У нее тоже большой опыт в строительстве в целом. Недаром она пользуется авторитетом в нашем коллективе, среди коллег, в строительном комплексе региона. Не случайно является и членом правления Областного Союза строителей. Я горжусь своей дочерью.

Несколько слов о наших строительных проектах. В настоящее время активно ведется строительство двух домов в микрорайоне Шилово. Много построено и в Александровке. Мы пока приостановили работы по большому участку в 77 га, так как ждем решения по кредиту. Бьемся, чтобы его получить. Ну и плюс пытаемся распродать квартиры в ранее построенных домах.

Что касается жилого комплекса «Славяноград» в Семилуках, то там мы вообще стали призерами и заняли первое место в конкурсе областного Союза Строителей на лучшую строительную площадку. Это говорит о том, что у нас уже сложилась практика строить быстро, четко, красиво и хорошо подготавливать само место строительства. Мы никогда не начинаем стройку, пока не подведем туда бетонные внутриплощадочные дороги, не сделаем благоустройства, не поставим бытовки, не подведем электричество и воду. И только после мы начинаем строительство, поэтому оно идет довольно быстрыми темпами.

Ну и, конечно, в преддверии нашего профессионального праздника хочу поздравить, во-первых, коллектив завода, во-вторых, наших строителей, а также весь строительный комплекс Воронежской области, всех коллег! Желаю здоровья, семейного благополучия, успехов во всех начинаниях!

## По заслугам и честь

***Дорогие заводчане! Накануне нашего любимого праздника – Дня строителя – руководство нашего предприятия традиционно ходатайствовало о награждении отличившихся сотрудников. Совсем скоро они получат ведомственные награды, награды и благодарности от органов власти. Сегодня мы публикуем список тех, кто будет награждён, а также поближе познакомим вас с несколькими из этих коллег. В следующем же номере расскажем о том, кто и какие награды получил, и как прошло награждение.***

### *АО «Завод ЖБИ№2»*

**Кольцова Любовь Владимировна** –
дозировщица компонентов бетонных смесей.
**Каньшин Олег Геннадьевич** –
слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике.
**Дегтярёв Владимир Николаевич** –
электрогазосварщик.
**Дронова Лариса Николаевна** –
арматурщица.
**Новиков Александр Александрович** –
слесарь-ремонтник.
**Хачидзе Максим Ревазович** –
механик.
**Корянова Людмила Дмитриевна** –
лаборант.
**Филенко Наталья Владимировна** –
юрисконсульт.
**Красных Олеся Сергеевна** –
экономист по нормированию труда.
**Иванов Сергей Александрович** –
мастер цеха.
**Дробышева Екатерина Викторовна** –
мастер цеха.
К**олесников Николай Владимирович** –
электрогазосварщик.
**Сафонов Алексей Игоревич** –
машиниста крана.
**Шипилов Андрей Викторович** –
инженер снабжения.
**Бардяков Михаил Андреевич** –
мастер цеха.
**Абрамов Андрей Анатольевич** –
электромонтёр по ремонту и обслуживанию электрооборудования.
**Чужикова Ольга Васильевна** –
машиниста крана.
**Сабадаха Александр Владимирович** –
слесарь-ремонтник.
**Синотов Николай Григорьевич** –
контролёр КПП.
**Нестеров Михаил Олегович** –
резчик металла на ножницах и прессах.
**Попов Юрий Константинович** – токарь.
**Бунина Жанна Викторовна** –
начальник планово-экономического отдела.
**Гулмирзаев Эшанкул Очилдиевич** –
инспектор по кадрам.
**Абрамова Айгюль Таймуразовна** –
маляр Стройцеха.
**Белокопытов Вячеслав Николаевич** –
каменщик Стройцеха.
**Слепокуров Сергей Владимирович** –
инженер по эксплуатации зданий, сооружений, коммуникаций и благоустройству.

### *Группа компаний «ЖБИ-Жилстрой»*

**Паршин Дмитрий Владимирович** –
руководитель проекта.

**Гнездилов Андрей Владимирович** –
директор ООО «Строительная компания Ювилон».

**Никулина Людмила Николаевна** –
начальник планово-технического отдела.

**Уваров Николай Алексеевич** –
руководитель проекта.

**Рябенков Кирилл Александрович** –
производитель работ.

**Баев Игорь Иванович** –
слесарь.

**Шойхет Михаил Александрович** –
стропальщик.

**Шамин Павел Сергеевич** –
геодезист.

**Гаврилова Оксана Валентиновна** –
главный бухгалтер ООО «ЖБИ-Капстрой».

**Новикова Ольга Васильевна** –
главный бухгалтер ООО СЗ «ЖБИ-Жилстрой».

**Зимина Элла Юрьевна** –
главный бухгалтер ООО СЗ «ЖБИ-Жилстрой 910».

**Калинаичева Елена Валерьевна** –
заместитель генерального директора по экономике ООО СЗ «ЖБИ-Жилстрой 910».

**Кузнецова Мария Вениаминовна** –
начальник сметного отдела ООО «ЖБИ-Капстрой».

Выпуск № 21
август 2022

## Наши люди



Александр Новиков

# Свой первый мотоцикл Александр Новиков собрал сам. В 8 лет

***Теперь слесарь-ремонтник вместе с коллегами собирает для нашего завода аналоги дорогого оборудования.***

– Самый лучший флаг, - показывает кто-то из сотрудников крановой группы на развевающийся над входом в один из цехов красный советский стяг. Коллеги согласно кивают. Несмотря на возраст – от 30 до 50 – они и сами какие-то советские. В хорошем смысле слова. Ценят основательность и качество. И рационализаторские предложения. Например, сейчас крановая группа – Сергей Шульга, Максим Курцев, Николай Мещеряков, Владимир Фёдоров и Александр Новиков – под руководством главного механика Евгения Добрынина работают над станком двухточечной сварки.

– Новый такой стоит около 3 миллионов, - объясняет Евгений. – А мы собираем его из того, что уже есть на заводе и из тех деталей, которые выточили сами.

Главная же работа крановой группы состоит в обслуживании сразу 72 подъёмных устройств, из них 7 это башенные краны, остальные – мостовые и автомобильные.

Знаете, почему мы так долго не рассказываем собственно про Александра, которого представили к награде? Потому что он и сам такой – сначала про друзей и коллег, а потом про себя.

Сейчас Александру 39, то есть механиком он работает 31 год.

– Ну, можно сказать и так, - смеётся Александр. – Дело в том, что у меня с техникой с детства хорошо. Дедушка был трактористом, а я всё лето проводил у него в деревне. И вот когда мне было 8 лет, мой крёстный полностью, почти до винтика, разобрал свой мотоцикл «Восход 3 М». Сказал «Соберёшь – будешь ездить». Он-то думал, что шутит. Но к мотоциклу прилагалась инструкция с подробными чертежами. И по ним я собрал этот «Восход», и он поехал. А я во время сборки понял все принципы работы. Так что за руль мотоцикла сел в 8 лет, за руль машины в 13. Ещё хорошо получалось ремонтировать телевизоры и видеомагнитофоны. Но, честно говоря, чем буду заниматься в жизни – не понимал. Класс у нас в школе был пожарно-техническим, а поступил в лесотехническую академию, на специальность «Инженер лесного хозяйства». Это было образование ради образования. И вот пока учился, пришёл работать на завод ЖБИ-2 – по приглашению моего друга Евгения Добрынина. Правда, проработал всего год. Потом ушёл к отцу, у него было своё частное охранное предприятие. А с 2014-го снова здесь. Честно говоря, побаивался высоты, поэтому первые месяцы обслуживания кранов были самыми тяжёлыми. Но сейчас привык и даже нравится.

Александр – очень востребованный специалист. Поэтому отпуск на месяц никогда не берёт. Наверное, самый длинный за все годы работы отпуск у него выдался в нынешнем июле. Вместе с супругой Еленой, сыном Кириллом и дочерью Настей Александр побывал в Анапе, откуда и прислал нам фотопривет.







Сергей Иванов

# «Иванов своё слово держит»

***А ещё мастер цеха Сергей Иванов знает почти наизусть более 6 тысяч наименований изделий своего цеха.***

- Ох, как-то не готов я сегодня фотографироваться, - Сергей Иванов явно смущается. – Пятница всё же, форма за неделю как-то измаралась. Но я сделаю для вас фото, прямо сегодня, но чуть попозже. Даже не переживайте – Иванов своё слово держит.

И действительно – не знаем уж, какие чудеса произошли - в тот же день Сергей прислал нам фотографии, на котором форма на нём смотрелась как новенькая. Впрочем, с профессией Сергея держать слово нужно. Недаром в представлении на награждение подчёркивается, что он руководит бригадами одного из самых сложных и трудоёмких цехов.

А выбрал профессию Сергей почти случайно – когда после окончания девятого класса решил вместе с другом поступать в монтажный техникум.

- Попал на специальность «Изготовление металлических конструкций», - рассказывает Сергей. – Думал, что буду работать сварщиком. А тому, что дальше произошло, сам до сих пор удивляюсь. На меня обратил внимание заведующий отделением техникума. И представляете, человек нашёл в себе силы и желание и позвонил моей маме – сказал, что после техникума мне нужно учиться, так как знаний у меня достаточно для поступления в университет. И так он меня этим воодушевил, что я, и правда, решил поступать во ВГАСУ. И после техникума поступил, получил специальность инженера-строителя. Правда, закончил в не очень удачном году – 2009-м. Хотел работать мастером на заводе. А тут экономический кризис в разгаре, поэтому новых работников предприятия почти не набирали. После собеседования на ЖБИ-2, в 2010-м году, мне сказали: «Всё хорошо, спасибо, мы вам позвоним». Помню - вышел с проходной такой разочарованный. С мыслью о том, что это классический вежливый отказ. Но на следующий день раздался звонок с завода, и меня пригласили работать мастером в первый формовочный цех. Потом я отсюда ненадолго уходил на другое предприятие, но в 2012-м вернулся. И какое-то время даже возглавлял арматурный цех.

Сейчас под руководством Сергея Иванова работают семь бригад, в которых трудятся 34 человека. Бригады работают над всей номенклатурой деталей. А их – внимание! – около 6 тысяч. Сергей говорит, что за эти годы почти все выучил наизусть. Убедилось в этом и руководство предприятия.

Напоследок мы спросили Сергея про хобби. И оказалось, что оно связано со строительством. Сейчас Сергей и его супруга Татьяна, которая также работает на нашем предприятии (контролёром ОТК), практически достроили новый дом в Репном. Сергею есть чем годиться – он самостоятельно справился и с фундаментом, и с кладкой, и с заливкой пола. Буквально через несколько дней Ивановы справят новоселье.

Кстати, Сергей – обладатель почётного знака «Строительная слава». Это высшая общественная награда работников строительного комплекса Российской Федерации, учрежденная Российским Союзом строителей.

НАШ ЗАВОД

## Наши люди



*Алексей Сафонов*

# Лучший крановщик Москвы работает на нашем заводе

***А ещё у Алексея Сафонова есть диплом психолога.***

– Если бы не было за что награждать, я бы не ставил кандидатуру Алексея на рассмотрение, - коротко отвечает на мой вопрос начальник формовочного цеха № 2 Михаил Швецов. – Во-первых, он у нас единственный машинист башенного крана. Во-вторых, замечаний нет. В-третьих, пашет столько, сколько требуется для цеха. То есть, и сверхурочно работает.

После такой характеристики по пути к башенному крану воображение рисовало идеального передовика производства, разговорить которого будет очень сложно, потому что идеальные люди редко бывают интересны.

Но во-первых, оказалось, что Алексей вполне себе земной человек, несмотря на то, что большую часть рабочего времени проводит в небе. А во-вторых, он сам кого угодно при желании разговорит. Возможно, сказывается второе образование - гуманитарное.

После девятого класса Алексей поступил в училище № 7 (ныне воронежский индустриальный колледж), где изучал специальность сварщика. А на следующий год он поступил и на философско-психологический факультет ВГУ.

– Заочно? – предполагаю я.

– Да нет, на дневное, - неожиданно отвечает Алексей. – Так и учился в училище и в университете одновременно - день там, день тут. Поэтому по специальности я одновременно сварщик, крановщик, неонщик и психолог-аналитик. Последнее образование получил совсем-совсем для себя. Но оно мне очень помогает в жизни и в общении с людьми.

Зарабатывать же на жизнь Алексей начал с помощью основной профессии. Причём сразу в Москве, куда его пригласили поработать крановщиком.

– Представьте – кран высотой 200 метров, на конце стрелы перегорела сигнальная лампочка, и меня послали её менять, - от одного рассказа Алексея уже становится страшновато. – Конечно, внутри стрелы всё затянуто сеткой, провалиться невозможно. Но все равно ползёшь словно над бездной. Когда приполз обратно в кабину, руки ходуном ходили. Признался мастеру, что в этот день больше работать не смогу. А потом всё наладилось. Я не просто не боюсь высоты, я её люблю.

Возможно, именно поэтому в столице Алексей участвовал в конкурсе профессионального мастерства. Подобные конкурсы в канун Дня строителя проходят и у нас. Задание же для машиниста башенного крана было архисложным. С помощью крана необходимо было восьмитонной плитой закрыть крошечный спичечный коробок. У Алексея это получилось, за что ему и вручили кубок лучшего крановщика Москвы

А вот со столицей роман не сложился. Несмотря на то, что парню предлагали работать в самом центре – на строительстве башни «Федерация» - было понятно, что своего жилья в мегаполисе не будет.



У Алексея очень хорошая память. Поэтому 27 августа 2007 года - свой первый рабочий день на нашем предприятии - он помнит прекрасно.

– Месяц отработал на мостовом кране, потом три месяца сварщиком, а на башенном кране начал работать в 2017-м, - Алексей вдруг начинает как-то хитро улыбаться. – Ах да, я же здесь временно. То есть мне говорили, что нужно месяц поработать за крановщицу. Но вот пошёл шестой год. На самом деле очень люблю эту работу. Наверху, в кабине, у меня свой маленький дом. Поэтому кран стараюсь никому не доверять.

Ну а в настоящем доме Алексея ждут супруга Ирина и дочь Римма, которой недавно исполнился год.

# Площадка ЖБИ-Капстрой на улице Острогожской вошла в число лидеров конкурса Союза строителей области

На прошлой неделе состоялось подведение итогов в номинации «Предприятие высокой культуры производства» областного конкурса на лучшее достижение в строительной отрасли за 2021 год «Строительный Олимп – 2021». Специальная конкурсная комиссия посетила объекты, заявленные к участию в состязании. По традиции, в нее вошли представители президиума Совета ветеранов строительного комплекса Воронежской области, в том числе, и генеральный директор завода ЖБИ-2 Александр Полянских.

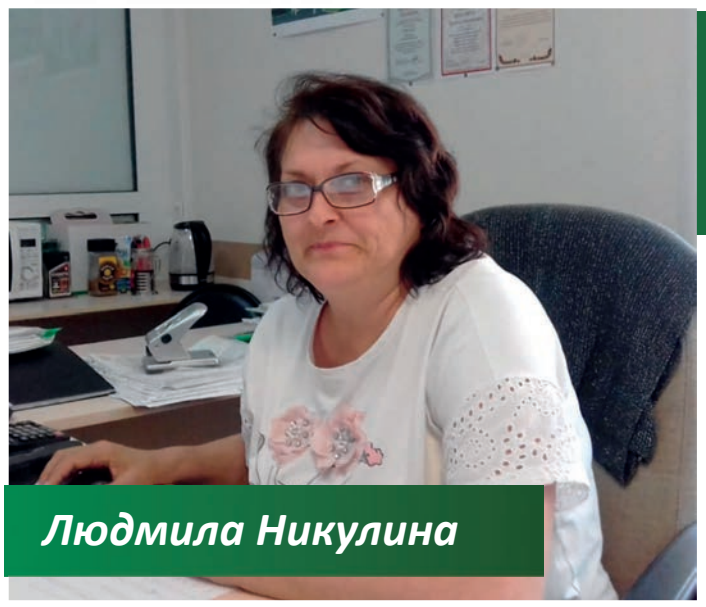
Оценивая уровень культуры производства на строящихся объектах, члены комиссии руководствовались такими критериями, как наличие на строительной площадке ограждений, состояние прилегающей к объекту территории, наличие и состояние бытовок, паспорта объекта и др.

ООО «ЖБИ-Капстрой» представил для участия в конкурсе многоквартирный жилой дом по ул. Острогожской , 166/4, поз. 6 (Дом Энергетика). Наша площадка вошла в число лидеров конкурса.

На площадке комиссию встречал лично руководитель компании Юрий Лопатин. Он же провел небольшую экскурсию по объекту. Каркасно-кирпичная технология, задействованная на этом объекте, вполне себя оправдала – при сохранении высоких качественных показателей сроки строительства значительно сокращены. «Строят до неприличия быстро и качественно», - пошутил один из членов комиссии. Также были отмечены бытовки: новые, функциональные, оборудованные системой кондиционирования. По всему было видно, что состояние строительной площадки – не результат  быстрой подготовки к приезду комиссии, а постоянные правила и принципы, по которым ведутся работы.



## Наши люди



*Людмила Никулина*

# Быстро решать проблемы Людмилу Никулину научили девяностые

***Планово-технический отдел «ЖБИ-Капстрой» под её началом работает как часы.***

– Нет, этот сайт не для людей! Ничего сегодня с ним не ладится. Наверное, теперь до ночи будут здесь сидеть, - в сердцах жалуется Людмиле Никулиной сотрудница «ЖБИ-Капстрой», которая решала на одном из порталов в интернете производственный вопрос.

– Спокойно, спо-кой-но, - делает упреждающий жест рукой Людмила Николаевна. – Передохни немного, и у тебя всё будет удачно. К вечеру точно закончишь.

Людмила Никулина не жалеет, не успокаивает, а именно настраивает. И, как правило, у небольшого коллектива под её началом всё ладится.

Планово-технический отдел «ЖБИ-Капстрой», которым руководит Людмила Николаевна, совмещает в себе функции сразу нескольких отделов, которые есть у «больших» застройщиков. И в нынешнем году благодаря технико-экономическому планированию производства отделу удалось добиться сокращения сроков сдачи объектов на 5%.

Проще говоря, поясняет Людмила Николаевна, разрешение на ввод жилого дома в эксплуатацию застройщик в среднем получает на полгода раньше, чем истекает срок действия разрешения на само строительство. Напомним, от грамотного технического планирования строительства зависит загрузка всех цехов нашего предприятия, а значит, и зарплата сотрудников.

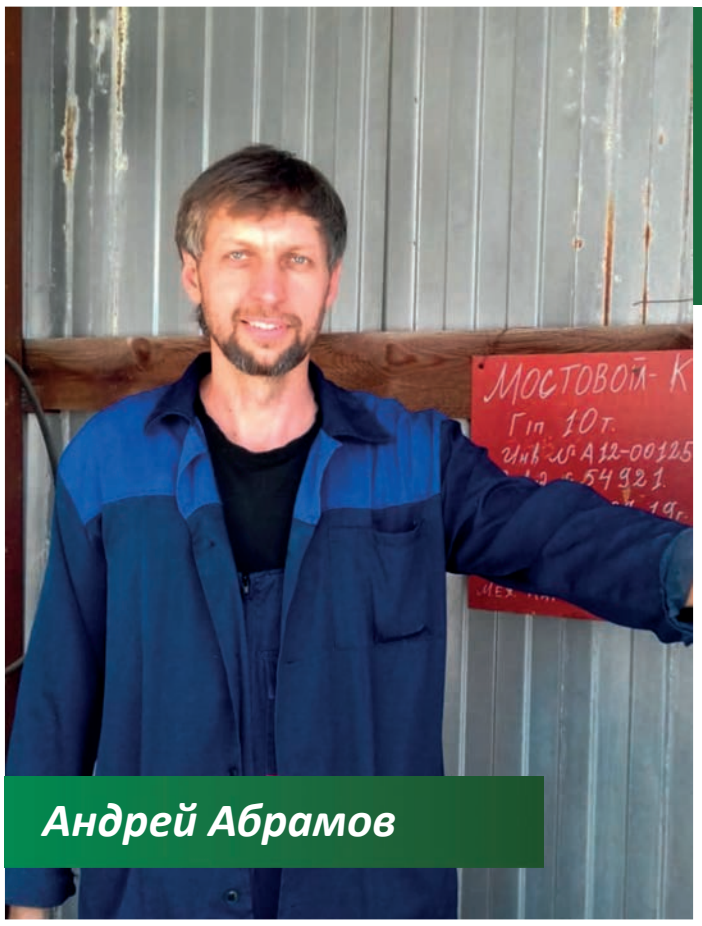
Людмила Николаевна не очень любит рассказывать о себе, но для нас сделала исключение. На самом деле, у неё очень интересная биография. Взять хотя бы выбор профессии. Представьте: папа выпускницы школы – каменщик, а мама – преподаватель ВГУ, химик. Какую профессию выбрать? Каким-то шестым чувством автор этих строк угадал, что Людмила Николаевна мечтала стать врачом. «Ой, да не получился бы из меня врач», - смущается она.

В любом случае вышло так, как вышло. И Людмила поступила в воронежский инженерно-строительный институт. Начинала она учиться в те годы, когда будущее специалиста было известно едва ли не с первого курса. А закончила ВИСИ с дипломом инженера-строителя в 1993-м, когда ни о каком распределении речи уже не шло. Сначала трудилась в организации, которая обслуживала ведомственное жильё министерства обороны. А затем был самый необычный этап карьеры, который, наверное, и научил Людмилу Николаевну терпению и изобретательности.

Итак, представьте ситуацию. Середина девяностых годов, медицинские учреждения Воронежа ветшают, больницам и поликлиникам нужен если не капитальный, то хотя бы текущий ремонт. А денег в бюджете нет. По договорённости с властями за ремонт готов заплатить фонд обязательного медицинского страхования. Но не живыми деньгами, а своеобразным взаимозачётом. Подрядчику – фирме «Мате», в которой работала Людмила Никулина – необходимо было найти предприятие или организацию, которая готова была бы заплатить «Мате» за ремонт в медучреждениях. Взамен эта организация освобождалась бы на некоторое время от взносов в ФОМС.

Естественно, все организации платили в этой схеме не также не деньгами, а своей продукцией. Задачей Людмилы Никулиной было как раз выгоднее продать вырученную за ремонт продукцию, чтобы фирма наконец-то получила живые деньги. Естественно, каждый раз товары были разными. Дошло даже до того, что в эпоху «до интернета» Людмила Николаевна смогла продать партию керамической плитки из Воронежа в Уфу.

После этого Людмила Николаевна работала в нескольких строительных организациях, руководила отделом капитального строительства «Воронежской горэлектросети». И, наконец, в 2019 году по приглашению Юрия Лопатина Людмила Никулина пришла работать в «ЖБИ-Капстрой».




*Андрей Абрамов*

# Андрей Абрамов поступал на невостребованную специальность, но оказался востребован

***Во время смены электромонтёр отвечает за десятки километров кабелей на заводе и бессчётное количество оборудования.***

- По сути я дежурный электрик, - скромно говорит Андрей, должность которого на самом деле называется длиннее – «электромонтёр по ремонту и обслуживанию электрооборудования». – Мы работаем сутками. Цеховые электромонтёры вечером уходят, и за стабильную работу предприятия отвечают два электрика. Сейчас объёмы производства несколько упали, поэтому по ночам занимаемся планово-предупредительным ремонтом. И да, про десятки километров кабелей на заводе вы абсолютно правы. С учётом того, что на один кран нужно как минимум 200-250 метров. Стараюсь запоминать расположение всего оборудования наизусть.

Андрей работает с нами с 2014 года. Воронеж для него не родной город. Родной - узбекский Зарафшан. Этот городок с населением в 80 тысяч человек был основан в 1965 году. Изначально для проживания работников, обслуживающих промышленные объекты по добыче золота, а затем работников Навоийского горно-металлургического комбината. Поэтому выбор у парней и девушек из Зарафшана после школы невелик – в городе расположен лишь техникум.

Новость дня наших автокрановщиков – Андрей иногда смотрит на них с завистью. Дело в том, что Андрей хотел стать именно автокрановщиком. Но в техникуме Зарафшана эта специальность была самой востребованной. «Поэтому пришлось поступать на самую невостребованную – горного техника-электрика», - разводит руками Андрей. Постепенно парень полюбил и эту специальность. Навыков же набрался на практике – в цеху, который занимался электроснабжением и комбината, и города.

В 2012 году Андрей с семьёй приехал в наш город по программе переселения соотечественников из-за рубежа – вслед за младшим братом. К этому времени на нашем заводе его уже ждали. Предприятие постепенно стало для него не чужим, а затем родным. «Своими» Андрей считает и Дальние сады, где за эти годы построил дом. Надеемся, что когда-нибудь он назовёт родным и весь Воронеж.



НАШ ЗАВОД

## Наши люди



*Николай Уваров*

# До «ЖБИ-Капстрой» Николай Уваров работал в посольстве

***А благодаря руководству строительными отрядами у Николая Алексеевича с юности огромный опыт управленческой работы.***

Жилой дом в Александровке, жилой дом на Острогожской, жилой комплекс «Славяноград» - чтобы все эти объекты сдавались вовремя, необходимо синхронизировать работу множества подразделений нашей компании. И именно этим на посту руководителя проекта ООО «ЖБИ-Капстрой» вот уже второй год занимается Николай Уваров.

– Первый этап «Славяноградa» - 4 дома – планируем сдать в третьем квартале, - перечисляет Николай Алексеевич, - Сейчас идут строительство второго этапа и подготовительные работу по третьему. Уникальность в том, что жилой комплекс расположен на склоне, и каждое здание имеет свою посадку. На площадке работают 170 человек, плюс 8 инженерно-технических работников.

Для 57-летнего управленца столь большое количество подчинённых это нормально. А представьте, каково это, когда ты в ответе за большой коллектив в 20 лет. Именно так было у Николая Алексеевича.

– Я сам родом из Панинского района, - рассказывает Николай Алексеевич. – В 1983 году поступил на рабфак воронежского инженерно-строительного университета. Большую роль в выборе профессии сыграл мой дядя, который работал на кафедре металлоконструкций этого вуза и был проректором по административно-хозяйственной работе. Во время учёбы на рабфаке я работал водителем в панинской «Райсельхозтехнике». А с 1984 года начал учиться очно, и мне предложили заняться стройотрядами. Сначала был начальником штаба трудовых дел. Потом командиром отряда «Родина». Мы с ребятами выезжали на Украину, в село Липовка Житомирской области. Там нужно было очень быстро построить новое жильё для людей, расселённых из-за аварии на Чернобыльской атомной электростанции.

За годы учёбы Николай Алексеевич успел побывать командиром Кантемировского зонального штаба студенческих строительных отрядов, в котором работало 1700 студентов, и Семилукского штаба (там трудилось уже 3200 человек).

– Конечно, в областном штабе студенческих отрядов нас учили организовывать работу. Но были у меня и накладки, и ошибки, - признаётся Николай Алексеевич. – Всегда старался следовать двум принципам: честно относиться к людям и к своему труду и вовремя видеть проблемы в коллективе. Потому что запущенная проблема похожа на запущенную болезнь.





Общественная работа Николая Уварова не помешала учёбе и не помешала создать семью. На третьем курсе Николай и его супруга Наталья поженились, у студентов родилась дочь Алёна.

В это верится с трудом, но тем не менее - несмотря на всю общественную активность, Николай Уваров и его супруга так и не смогли получить постоянную воронежскую прописку. А к моменту окончания вуза исчезли и надежды обзавестись собственным жильём.

– Поэтому мы решили переехать в пригород, и 17 лет я работал в учебно-опытном хозяйстве «Берёзовское» в Рамонском районе, - продолжает рассказ Николай Алексеевич. – А с 2007-го работал в разных строительных организациях. Причём привлекали меня как раз для реализации конкретных проектов. В Подмосковье, например, строил завод по производству типографской краски, в Ростове-на-Дону греческий православный храм. А в последние годы работал в посольстве России в Иране – занимался эксплуатацией здания. Как вы сами понимаете, Тегеран – не Париж. По сути мы с сотрудниками жили там изолированно как на подводной лодке. Так что я рад на воронежские просторы вернуться.

# Строительная отрасль Воронежской области вынужденно сбавляет темпы развития

**Накануне Дня строителя Воронежстат обнародовал самые свежие данные о строительной отрасли нашей области. К сожалению, статистика говорит о том, что в целом по региону объёмы строительства начали падать.**

Так, ещё в апреле 2022 года объём работ в строительстве к апрелю 2021-го увеличился на 32,3%, а к предыдущему месяцу (марту 2022-го) – на 9,6%. Затем – в мае и июне - началось снижение. И если брать первое полугодие в целом то общий объём работ по виду деятельности «Строительство» составил 34.3 млрд рублей. А это уже на 8,6% меньше, чем в первом полугодии 2021 года.

Строительный комплекс нашей области это более 2,5 тысяч организаций, 300 из которых можно считать крупными и средними. Всего в строительстве заняты более 30 тысяч человек. Поэтому хочется верить, что никто из них всё же не останется без работы и что в обозримом будущем ситуация начнёт улучшаться.



Выпуск № 21
август 2022

## Наши люди



*Олег Каньшин*

# Олег Каньшин выбрал профессию благодаря кружку радиолюбителей

***Слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике работает на нашем заводе больше 30 лет.***

Душа каждого предприятия – люди. Поддерживать особую атмосферу в любом коллективе помогает костяк старых сотрудников. 56-летний Олег Каньшин – один из них. Многие из вас знают его лучше, чем автор этих строк. Но могу поделиться первым впечатлением - это оптимизм, надёжность и спокойствие. Видели бы вы, с каким терпением, тактом и радостью Олег Геннадьевич рассказывал про оборудование, которое окружает его на рабочем месте. И было заметно, что за три с лишним десятилетия он не устал от своей работы.

А привело Олега в профессию увлечение. Во время учёбы в 64-й школе он одновременно занимался в кружке радиолюбителей. Парень чувствовал, что реле и провода ему по душе, и после восьмого класса решил поступить в воронежский монтажный техникум на специальность «Монтаж и наладка систем контроля и автоматики». Закончил техникум Олег в 1985 году, после этого поработал на нескольких предприятиях (как раз КИПовцем), и уже в 1989 году пришёл на завод ЖБИ-2. И с тех пор с заводом не расставался.

Днём режимы теплогенератору, который пропаривает готовые изделия, задаёт герой этого материала, ночью газооператор. Но основная ответственность долгие годы лежит именно на Олеге Геннадьевиче. Возможно, со временем его сменит на посту ещё один Каньшин – младший сын Павел. Который также закончил монтажный техникум (ныне техникум строительных технологий) и сейчас также трудится на нашем заводе - слесарем по ремонту и обслуживанию газового оборудования.

«Руководство завода может доверять надёжному сотруднику, зная, что любое задание будет выполнено в срок и с хорошим качеством. Именно поэтому Олег Геннадьевич пользуется авторитетом и уважением в коллективе», - говорится в представлении на награждение. От себя добавим – насколько мы знаем, не только поэтому. С Олегом Каньшиным очень хорошо поговорить по душам, и наши сотрудники это ценят.



# Новости «Славяноградa»

Продолжается строительство малоэтажного жилого комплекса «Славяноград» в городе Семилуки Семилукского района Воронежской области. Строительство первой очереди уже практически завершено. Сейчас на территории, прилегающей к этим домам, ведется благоустройство - укладка тротуарной плитки, а также отделочные работы квартир и мест общего пользования. В квартирах установлена индивидуальная система отопления. Также в новостройках остеклены лоджии и балконы, полностью проведены коммуникации. Фасады выполнены в стиле Barnhaus. В качестве основного материала отделки фасада использован лицевой кирпич. Окончание строительства в полном объёме намечено на сентябрь 2022 года.

Также уже идёт строительство второй очереди – кирпичная кладка первой и второй позиций.  На «подходе» начало строительства третьей очереди.



# С нами по-прежнему экскурсовод, путешественник, большой знаток воронежской земли, общественник Виталий Иванищев. Предлагаем вашему вниманию расписание ближайших поездок, организованных им:

**13 августа,** Осетровая ферма в Бабяково, стоимость: 1600 руб. с чел., продолжительность с 9.00 до 15.00.

**14 августа,** Заповедник «Галичья гора» (Липецкая область).
Стоимость: 1900 руб., продолжительность: с 9.00 до 19.00.

**20 августа,** Костомаровский и Дивногорский монастыри, стоимость 1900 руб. с чел, продолжительность с 8.00 до 20.00.

**27 августа,** Ломы, стоимость: 2800 руб., продолжительность с 7.00 до 23.00.

**3 сентября,** Усадьба Фета и мужской монастырь Курская Коренная Рождества Пресвятой Богородицы пустынь, стоимость: 2600 руб., продолжительность с 7.00 до 23.00.

Этот дивный тихий уголок мало известен современному жителю России. А когда-то здесь бывали и восторгались неброской красотой этих мест Л. Толстой, В. Соловьев, Я. Полонский. Петр Чайковский любил приходить сюда пешком из усадьбы своего брата, расположенной неподалеку, в Уколово.

В начале 19 века усадьба в Воробьевке Курской области принадлежала коллежскому асессору Петру Михайловичу Ртищиву. В 1877 году имение было приобретено русским поэтом-лириком, переводчиком, мемуаристом Афанасием Фетом у его наследников.

**4 сентября,** Заповедник «Галичья гора» (Липецкая область).
Стоимость: 1900 руб., продолжительность: с 9.00 до 19.00.

НАШ ЗАВОД

# Поздравляем именинников августа

- **01.08 Лынову Надежду Александровну** — лаборанта.
- **01.08 Бунина Максима Викторовича** — машиниста крана.
- **02.08 Мартынова Эрика Леонидовича** — формовщика железобетонных изделий и конструкций.
- **02.08 Пономарёва Михаила Михайловича** — каменщика.
- **02.08 Музалева Александра Владимировича** — слесаря-ремонтника.
- **03.08 Чернышихина Эдуарда Владимировича** — каменщика.
- **04.08 Ганзюка Александра Степановича** — слесаря-ремонтника.
- **04.08 Коваленко Александра Ивановича** — контролёра КПП.
- **05.08 Дронова Александра Митрофановича** — слесаря механосборочных работ.
- **05.08 Петрушкина Владимира Николаевича** — производителя работ.
- **06.08 Миронову Татьяну Васильевну** — оператора котельной.
- **06.08 Николаева Алексея Николаевича** — каменщика.
- **08.08 Квашину Оксану Михайловну** — кладовщика.
- **08.08 Исаева Юрия Александровича** — стропальщика.
- **10.08 Усманских Любовь Николаевну** — штукатура.
- **12.08 Карташова Василия Павловича** — водителя.
- **14.08 Гадоева Исроилжона Арзимуродовича** — формовщика железобетонных изделий и конструкций.
- **14.08 Абдурасулова Улугбека Бобомуратовича** — формовщика железобетонных изделий и конструкций.
- **15.08 Есипова Дмитрия Михайловича** — машиниста крана.
- **16.08 Попова Виктора Владимировича** — столяра.
- **17.08 Иванова Игоря Юрьевича** — водителя.
- **17.08 Якимова Виктора Александровича** — электросварщика.
- **17.08 Дронова Сергея Александровича** — механика.
- **18.08 Чечелеву Елену Юрьевну** — аппаратчика химводоочистки.
- **19.08 Косенкова Дениса Юрьевича** — моториста бетоносмесительных установок.
- **19.08 Мацнева Александра Васильевича** — слесаря-ремонтника.
- **20.08 Подвигина Виктора Ивановича** — слесаря-ремонтника.
- **20.08 Саприну Ирину Александровну** — администратора.
- **21.08 Лосева Ивана Николаевича** — электросварщика.
- **21.08 Махмадхонова Абдулвосита Абдурасуловича** — формовщика железобетонных изделий и конструкций.
- **22.08 Емельянова Павла Васильевича** — машиниста крана.
- **22.08 Калинина Виктора Николаевича** — слесаря-ремонтника.
- **22.08 Иванову Ольгу Николаевну** — моториста бетоносмесительных установок.
- **23.08 Калинаичеву Елену Валерьевну** — заместителя генерального директора ООО СЗ «ЖБИ-ЖИЛСТРОЙ 910» по экономике.
- **23.08 Завражневу Марину Владимировну** — машиниста крана.
- **23.08 Кудинова Олега Прокопьевича** — электрогазосварщика.
- **23.08 Лопатина Юрия Витальевича** — генерального директора ООО «ЖБИ-Капстрой».
- **24.08 Азимова Маруфджона Алмахмадовича** — арматурщика.
- **25.08 Субботникову Светлану Сергеевну** — машиниста крана.
- **26.08 Добрынину Тамару Николаевну** — заместителя главного бухгалтера.
- **26.08 Котельникова Евгения Игоревича** — стропальщика.
- **26.08 Дорохову Надежду Борисовну** — штукатура.
- **26.08 Джабиева Тимура Валерьевича** — производителя работ.



- **27.08 Милованова Александра Евгеньевича** — дворника.
- **28.08 Гаршина Романа Ивановича** — формовщика железобетонных изделий и конструкций.
- **28.08 Матузкова Александра Ивановича** — резчика газосиликата.
- **28.08 Щеглову Галину Вячеславовну** — контролёра КПП.
- **29.08 Кадирова Илхомджона Турназаровича** — машиниста крана.
- **30.08 Чибисову Елену Викторовну** — инженера.
- **31.08 Крюкова Сергея Ивановича** — слесаря-ремонтника.
- **31.08 Шомуродова Геннадия Равшановича** — формовщика железобетонных изделий и конструкций.

# На заводе ЖБИ-2 состоялся первый чемпионат по волейболу между цехами и подразделениями



По инициативе генерального директора Воронежского завода ЖБИ-2 Александра Полянских на заводе было сформировано 8 команд по волейболу по 7 человек в каждой. И вот так, с легкой «подачи» Александра Тихоновича, на территории ЖБИ-2 с 11 по 28 июля состоялся настоящий чемпионат по волейболу. Команды формовочного цеха № 1, формовочного цеха № 2, ОГЭ, арматурного цеха, БСЦ, гаража, РМЦ, заводоуправления провели в общей сложности 15 игр, не взирая на дожди. Финальный матч состоялся 27 июля. Со счетом 2:0 одержал победу формовочный цех № 1. А на следующий день прошла ещё одна игра, которая придала чемпионату настоящий международный статус. В ней встретились игроки сборной России и сборной Средней Азии, так как в коллективе завода насчитывается больше 50 граждан Узбекистана и Таджикистана. В упорном матче со счетом 3:2 победу одержала команда Средней Азии.

Все без исключения участники турнира получили призы и подарки. Главным организатором этого яркого спортивного мероприятия стал инженер ЗСКБ Сергей Слепокуров. Ну и для того, чтобы чемпионат соответствовал всем стандартам, правилам проведения, предварительно была подготовлена площадка необходимых размеров, с игровой поверхностью в виде песка, ограничительными линиями, температурой и освещением. А если серьезно, то на месте небольшого парка на территории завода была восстановлена и дооборудована старая волейбольная площадка с тем, чтобы сделать эту игру доступной для всех желающих в теплое время года, а также для дальнейшего проведения соревнований.



